



Multiexport Foods

Alimentando el futuro

MULTIEXPORT FOODS S.A. Y FILIAL

Estados financieros consolidados al
31 de diciembre de 2019

CONTENIDO

Estados consolidados de situación financiera
Estados consolidados de resultados
Estados consolidados de resultados integrales
Estado consolidado de cambios en el patrimonio
Estado consolidado de flujos de efectivo
Notas a los estados financieros consolidados

MUS\$ - Miles de Dólares Estadounidenses
M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidad de fomento
M€ - Miles de Euros



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 10 de marzo de 2020

Señores Accionistas y Directores
Multiexport Foods S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Multiexport Foods S.A. y Filial, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los correspondientes estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 10 de marzo de 2020
Multiexport Foods S.A.
2

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Multiexport Foods S.A. y Filial al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Otros asuntos - Re-expresión de estados financieros

Tal como se detalla en Nota 3 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad efectuó un cambio en la política contable para la determinación del valor razonable de los activos biológicos. Este cambio implicó re-expresar los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018 y el estado consolidado de situación financiera al 1 de enero de 2018.

Como parte de nuestra auditoría a los estados financieros del año 2019, también auditamos los ajustes descritos en Nota 3, que fueron aplicados para re-expresar los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018 y el estado consolidado de situación financiera al 1 de enero de 2018. En nuestra opinión, tales ajustes son apropiados y han sido aplicados correctamente.

Índice de los estados financieros consolidados de Multiexport Foods S.A. y filial

	Página
Estados consolidados de situacion financiera (activos)	3
Estados consolidados de situacion financiera (pasivos y patrimonio)	4
Estados consolidados de resultados	5
Estados consolidados de resultados por (ganancias por acción)	6
Estados consolidado de resultados integrales	7
Estado consolidado de cambios en el patrimonio	8
Estado consolidado de flujos de efectivo	9
Notas	
1. Información general	10
2. Resumen de las principales politicas contables	13
3. Cambios en políticas y estimaciones contables	30
4. Gestion del riesgo financiero	32
5. Estimaciones y criterios contables significativos	35
6. Informacion financiera por segmentos	37
7. Efectivo y equivalentes al efectivo	38
8. Otros activos no financieros corrientes	38
9. Instrumentos financieros derivados	39
10. Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar	39
11. Saldos y transacciones con partes relacionadas	42
12. Inventarios	44
13. Activos biologicos	46
14. Impuestos corrientes	49
15. Otros activos financieros no corrientes	49
16. Otros activos no financieros no corrientes	50
17. Activos intangibles distintos de la plusvalía	50
18. Propiedades, planta y equipo	56
19. Impuestos diferidos e impuesto a la renta	61
20. Otros pasivos financieros	63
21. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	66
22. Otras provisiones corrientes	68
23. Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	69
24. Patrimonio	69
25. Ganancias por accion de operaciones continuas y discontinuas	73
26. Utilidad liquida distribuible	73
27. Ingresos de actividades ordinarias	74
28. Costo de ventas	75
29. Costo de distribución	75
30. Gastos de administración	76
31. Otros ingresos y gastos por función	76
32. Ingresos financieros	77
33. Costos financieros	77
34. Diferencia de cambio	77
35. Contingencias	78
36. Medio ambiente	84
37. Inversión contabilizada utilizando el método de la participación	86
38. Otra información	86
39. Hechos posteriores a la fecha del balance	87

MULTIEXPORT FOODS S.A. Y FILIAL
ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

Estados consolidados de situación financiera	Nota	31/12/2019	31/12/2018	01/01/2018
		MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos				
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	7.265	60.679	97.478
Otros activos no financieros, corrientes	8	10.626	2.698	2.154
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	10	72.965	69.314	54.591
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	29.808	28.916	3.064
Inventarios	12	54.825	34.499	32.819
Activos biológicos, corrientes	13	260.467	227.450	178.550
Activos por impuestos, corrientes	14	10.246	12.000	1.681
Total activos corrientes		446.202	435.556	370.337
Activos no corrientes				
Otros activos financieros, no corrientes	15	26	26	26
Otros activos no financieros, no corrientes	16	5.882	1.707	9.280
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar no corrientes	10	261	283	318
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	37	177	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	22.672	22.702	22.709
Propiedades, planta y equipo	18	138.240	122.348	105.927
Activos biológicos, no corrientes	13	43.194	51.846	45.268
Activos por impuestos diferidos	19	9.962	6.987	15.838
Total de activos no corrientes		220.414	205.899	199.366
Total de activos		666.616	641.455	569.703

Las notas adjuntas números 1 a 39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

MULTIEXPORT FOODS S.A. Y FILIAL
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

Estados consolidados de situación financiera	Nota	31/12/2019	31/12/2018	01/01/2018
		MUS\$	MUS\$	MUS\$
Patrimonio y pasivos				
Pasivos corrientes				
Otros pasivos financieros, corrientes	20	53.195	13.176	13.072
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	21	105.782	88.922	84.259
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	13.146	21.862	18.791
Otras provisiones, corrientes	22	5	67	106
Pasivos por impuestos, corrientes	14	18.012	13.016	491
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	23	2.670	2.451	2.160
Total pasivos corrientes		192.810	139.494	118.879
Pasivos no corrientes				
Otros pasivos financieros, no corrientes	20	64.000	76.000	88.000
Pasivo por impuestos diferidos	19	47.095	46.228	38.555
Total pasivos no corrientes		111.095	122.228	126.555
Total pasivos		303.905	261.722	245.434
Patrimonio				
Capital emitido	24	153.347	153.347	153.347
Ganancias acumuladas	24	72.276	88.062	61.894
Otras reservas	24	53.134	53.635	34.936
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		278.757	295.044	250.177
Participaciones no controladoras		83.954	84.689	74.092
Total patrimonio		362.711	379.733	324.269
Total patrimonio y pasivos		666.616	641.455	569.703

Las notas adjuntas números 1 a 39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

MULTIEXPORT FOODS S.A. Y FILIAL
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

Estado de resultados por función	Nota	Acumulado	
		01/01/2019	01/01/2018
		31/12/2019	31/12/2018
		MUS\$	MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	568.402	537.247
Costos de ventas	28	(478.368)	(418.565)
Ganancias brutas antes de Fair Value		90.034	118.682
(Cargos) abonos a resultados por Fair Value de activos biológicos cosechados y vendidos	13	(90.195)	(83.395)
(Cargos) abonos a resultados por ajuste Fair Value de activos biológicos del ejercicio	13	89.851	95.261
Ganancias brutas		89.690	130.548
Otros ingresos, por función	31	551	697
Costos de distribución	29	(9.756)	(8.019)
Gastos de administración	30	(16.440)	(12.711)
Otros gastos, por función	31	(2.685)	(820)
Ganancias de actividades operacionales		61.360	109.695
Ingresos financieros	32	3.190	3.908
Costos financieros	33	(4.572)	(4.622)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	37	15	-
Diferencias de cambio	34	(433)	3.727
Ganancias, antes de impuestos		59.560	112.708
Gasto por impuestos a las ganancias	19	(16.135)	(31.314)
Ganancias procedentes de operaciones continuadas		43.425	81.394
Ganancias (pérdidas) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancias		43.425	81.394
Ganancias, atribuible a			
Ganancias, atribuibles a los propietarios de la controladora		33.374	62.485
Ganancias, atribuibles a participaciones no controladoras		10.051	18.909
Ganancias		43.425	81.394

Las notas adjuntas números 1 a 39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

MULTIEXPORT FOODS S.A. Y FILIAL
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

	Nota	Acumulado	
		01/01/2019	01/01/2018
		31/12/2019	31/12/2018
		US\$	US\$
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas		0,0237	0,0425
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia por acción básica	25	0,0237	0,0425
Ganancias por acción diluidas			
Ganancia diluida por acción procedente de operaciones continuadas		0,0237	0,0425
Ganancia diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia diluida por acción		0,0237	0,0425

Las notas adjuntas números 1 a 39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

MULTIEXPORT FOODS S.A. Y FILIAL
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

Estado de resultados integrales	Acumulado	
	01/01/2019	01/01/2018
	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Ganancias	43.425	81.394
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Diferencias de cambio por conversión		
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	96	-
Otro resultado integral, antes de impuestos	96	-
Impuesto a la renta	-	-
Otros componentes de otro resultado integral, después de impuestos	96	-
Otro resultado integral	96	-
Resultado integral total	43.521	81.394
Resultado integral atribuible a		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	33.448	62.485
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	10.073	18.909
Resultado integral total	43.521	81.394

Las notas adjuntas números 1 a 39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

MULTIEXPORT FOODS S.A. Y FILIAL
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

Estado de Cambio en el patrimonio neto	Capital emitido	Reserva de diferencias de cambios en conversiones	Otras reservas	Ganancias (Pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
					-		-
Saldo Inicial Reexpresado	153.347	1.799	51.836	88.062	295.044	84.689	379.733
Cambios en el patrimonio							
<u>Resultado integral</u>							
Ganancia (pérdida)	-	-	-	33.374	33.374	10.051	43.425
Otro resultado integral	-	74	-	-	74	22	96
Resultado integral total	-	74	-	33.374	33.448	10.073	43.521
Dividendos	-	-	-	(49.160)	(49.160)	(10.633)	(59.793)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	(575)	-	(575)	(175)	(750)
Incrementos (disminuciones) por cambios de las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en el patrimonio	-	74	(575)	(15.786)	(16.287)	(735)	(17.022)
Patrimonio al 31 de diciembre de 2019	153.347	1.873	51.261	72.276	278.757	83.954	362.711
Patrimonio al 1 de enero de 2018	153.347	1.799	33.137	61.891	250.174	74.095	324.269
Cambios en el patrimonio							
<u>Resultado integral</u>							
Ganancia (pérdida)	-	-	-	62.485	62.485	18.909	81.394
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral total	-	-	-	62.485	62.485	18.909	81.394
Dividendos	-	-	-	(36.314)	(36.314)	(14.018)	(50.332)
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	18.699	-	18.699	5.703	24.402
Incremento (disminución) en el patrimonio	-	-	18.699	26.171	44.870	10.594	55.464
Patrimonio al 31 de diciembre de 2018	153.347	1.799	51.836	88.062	295.044	84.689	379.733

Las notas adjuntas números 1 a 39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

MULTIEXPORT FOODS S.A. Y FILIAL
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

	Acumulado	
	01/01/2019 31/12/2019	01/01/2018 31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	587.070	536.745
Otros cobros por actividades de operación	69.648	70.000
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(555.056)	(484.921)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(47.158)	(48.667)
Intereses pagados	(4.054)	(4.011)
Intereses recibidos	885	1.580
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(2.722)	128
Otras entradas (salidas) de efectivo	(12.947)	(8.468)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	35.666	62.386
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	24.402	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(48.302)	(40.002)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(23.900)	(40.002)
Flujos de efectivo procedentes de utilizados en actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	40.000	-
Pagos de préstamos	(12.000)	(12.000)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(24.963)	-
Dividendos pagados	(67.070)	(46.958)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación	(64.033)	(58.958)
Incremento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(52.267)	(36.574)
Efectos de las variaciones en las tasas de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(1.147)	(225)
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(53.414)	(36.799)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	60.679	97.478
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	7.265	60.679

Las notas adjuntas números 1 a 39 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

MULTIEXPORT FOODS S.A. Y FILIAL
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS (NIC 1)

1. INFORMACIÓN GENERAL

La Sociedad Multiexport Foods S.A., RUT 76.672.100-1, con domicilio principal Av. Cardonal 2501, Puerto Montt, Chile se encuentra inscrita bajo el número 979 en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF - ex SVS).

Multiexport Foods S.A. (Ex Aquafarms S.A.) es una sociedad que se constituyó como sociedad anónima cerrada por escritura pública de fecha 29 de septiembre de 2006, firmada ante el Notario Público Sr. Patricio Raby Benavente y publicada en el Diario Oficial el 10 de octubre de 2006.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 8 de mayo de 2007, la Sociedad modificó su razón social de Aquafarms S.A. a Multiexport Foods S.A., ésta fue reducida a escritura pública el 15 de mayo de 2007, firmada ante el Notario Público Sr. Patricio Raby Benavente y publicada en el Diario Oficial el 19 de mayo de 2007.

Con fecha 11 de junio de 2007, la Sociedad se inscribe voluntariamente en el Registro de Valores de la CMF (ex SVS) con el objeto de transar sus acciones en los mercados para empresas emergentes regulados por las Bolsas de Valores del país.

El objeto de la Sociedad es la inversión en toda clase de negocios y empresas, nacionales como extranjeras, que tengan como objeto la acuicultura, y/o la compra, venta, comercialización, distribución, importación y exportación de especies hidrobiológicas, además de actividades de asesoramiento empresarial y en materia de gestión.

La Sociedad no posee filiales inscritas en el Registro de Valores.

Multiexport Foods S.A. está controlada por Multiexport Dos S.A. que posee el 50,10 % de las acciones de la sociedad. Multiexport Dos S.A. es una sociedad anónima cerrada cuyo giro principal es inversiones en rentas de capital mobiliario e inmobiliario.

En la actualidad, Multiexport Foods S.A. cuenta con una empresa filial directa; Salmones Multiexport S.A., mediante la cual integra todo el proceso productivo y de comercialización de salmónidos. Salmones Multiexport S.A. tiene como filiales a Multiexport Foods Inc. dedicada a la comercialización de salmón y trucha en Estados Unidos, Mutiexport Pacific Farms S.A. (antes Sociedad Productora de Salmones y Truchas S.A.) dedicada a la producción y comercialización de las especies trucha y salmón coho constituida durante el ejercicio 2013 y que actualmente se encuentra sin operaciones productivas, Multiexport Patagonia S.A. (Ex Multiexport VAP S.A. - Ex Mytilus Multiexport S.A.), empresa con operaciones en la XII región dedicada a la producción y comercialización de salmón atlántico, Isla Victoria Limitada dedicada a la producción y comercialización de salmón atlántico constituida durante el ejercicio 2007 y con operaciones productivas a partir del año 2019; y Alimentos Multiexport S.A., cuya actividad principal es la elaboración y procesamiento (maquila) de salmónidos.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 9 de febrero de 2011, la Sociedad Cultivos Acuícolas Internacionales S.A. modificó su razón social a Alimentos Multiexport S.A., ésta fue reducida a escritura pública el 10 de febrero de 2011, firmada ante el Notario Público Sr. Patricio Raby Benavente y publicada en el Diario Oficial el 17 de febrero de 2011. Asimismo, inicia sus actividades productivas y comerciales. Con fecha 11 de enero de 2013, la filial Salmones Multiexport S.A., (SALMEX), suscribió con Mitsui & Co. (U.S.A.), Inc., (MITSUI), los contratos definitivos necesarios que permitirán llevar adelante conjuntamente el negocio de cultivo, procesamiento y comercialización de salmónidos, teniendo como principal objetivo el desarrollo del mercado asiático, con particular interés en China.

Para los efectos anteriores, SALMEX constituyó la filial Multiexport Pacific Farms S.A., sociedad anónima cerrada, como vehículo especial, filial a la que aportó 7 concesiones de acuicultura de agua dulce y 14 concesiones de acuicultura de agua de mar necesarias para el desarrollo total del proyecto.

Adicionalmente, SALMEX aportó activos fijos relacionados con el cultivo de estas especies y la biomasa necesaria para la operación de dos centros de cultivo de la compañía.

Posteriormente, MITSUI compró a SALMEX el 30% de la referida sociedad, en la cifra de US\$ 36.000.000 que se pagaron al contado y en dinero efectivo el día 28 de junio de 2013, una vez que las concesiones de acuicultura, activos fijos y biomasa quedaron legal y debidamente aportados y registrados a nombre de la sociedad antes señalada.

En Sesión de Directorio de Multiexport Foods S.A. celebrada el día 30 de septiembre de 2015, se acordó por unanimidad aprobar que Multiexport Foods S.A. (“Multiexport”) y sus sociedades filiales, lleven adelante la operación que permitirá a Mitsui & Co., Ltd. (“Mitsui”) suscribir y pagar un aumento de capital de la sociedad filial Salmones Multiexport S.A. (“Salmex”), sociedad anónima cerrada. Como consecuencia del aumento de capital de Salmex, Multiexport será dueña de un 76,626849% de Salmex y Mitsui será dueña de un 23,373151% de Salmex. Al cierre de la operación, Salmex concentrará la totalidad del negocio de salmónes de Multiexport.

El aumento de capital de Salmex consistiría en la emisión de 3.195.712.778 acciones ordinarias de una misma y única serie, sin valor nominal, equivalentes a un 23,373151% del total de las acciones de Salmex, por un valor de suscripción total de US\$ 100.658.451, el que se pagaría por Mitsui en parte en dinero por un monto de US\$80.000.000, y en parte con el aporte en dominio de todas las acciones de Multiexport Pacific Farms S.A. (“MPF”) de propiedad de su filial Mitsui & Co. (U.S.A.), Inc. El valor de suscripción de la totalidad de las acciones de pago estaría sujeto adicionalmente a un aumento de precio de hasta US\$24.402.049, en la medida que para el periodo 2016-2018 el EBITDA de Salmex cumpla con determinadas metas, y siempre que Mitsui continúe siendo accionista de Salmex. En el evento que se verifique un aumento de precio, este se pagara a los 10 días desde que fuere determinado finalmente por las partes.

Tal como se describe, en forma específica a lo referido al aumento de capital de Salmex realizado en el año 2015, en particular se señala que el valor de suscripción de la totalidad de las acciones de pago estaría sujeto adicionalmente a un aumento de precio de hasta US\$24.402.049, en la medida que para el periodo 2016-2018 el EBITDA de Salmex cumpla con determinadas metas y siempre que Mitsui continúe siendo accionista de Salmex. En el evento que se verifique un aumento de precio, este se pagara a los 10 días desde que fuere determinado finalmente por las partes.

Al 31 de diciembre de 2018 se cumplieron los requisitos para generar el pago adicional comprometido en la transacción antes descrita, abonándose en Patrimonio con cargo a una cuenta por cobrar con empresas relacionadas un monto de MUS\$ 24.402.

La cifra indicada fue cancelada por Mit Salmon Chile SPA. con fecha 04 de abril de 2019.

El 14 de octubre de 2015 Multiexport realizó un proceso de reorganización societaria (“Reorganización”) a valores tributarios, consistente en: (i) aumentar el capital de Salmex por un monto de US\$11.345.729, que fue suscrito exclusivamente por parte de Multiexport y fue pagado mediante el aporte en dominio de: (a) 39.998 acciones de Alimentos Multiexport S.A. (“AMSA”) que son propiedad de Multiexport; (b) todas las acciones de Multiexport Patagonia S.A. (Ex Multiexport VAP S.A. “MPAT”) de propiedad de Multiexport; (ii) transferir a Salmex (o a alguna de sus filiales) cualquier otra participación accionaria minoritaria que Multiexport o Multiexport S.A tienen en cualquiera de las siguientes sociedades: Multiexport Foods, Inc. (“MFI”), AMSA, MPAT, MPF, Sociedad de Inversiones Isla Victoria Limitada (“SIIVL”) y cualquier otra filial de Salmex (“Filiales de Salmex”). Como resultado de esta organización Salmex será dueña de un (a) 99,9975% de AMSA; (b) 99,99999212% de MVAP; (c) 69,99998897% de MPF; (d) 99% de SIIVL; (e) 100% de MFI y (f) 100% de una sociedad de exclusiva propiedad de la filial Salmex por ser constituida (“New Co.”). Por su parte, New Co. Será dueña de un (a) 0,0025% de AMSA; (b) 0,00000788% de MPAT; (c) 0,00001103% de MPF; Y (d) 1% de SIIVL. Esto en conformidad al acuerdo con Mitsui & Co., Ltd para su ingreso a la propiedad de la filial Salmones Multiexport S.A.

Con fecha 15 de diciembre de 2015 se concretó la operación aprobada en directorio del 30 de septiembre de 2015, según lo expuesto en párrafos anteriores.

Con fecha 27 de diciembre de 2016, la filial Salmones Multiexport S.A., en Junta General extraordinaria de accionistas, Repertorio N° 14979-2016, aprobó la capitalización de las pérdidas acumuladas por US\$ 51.898.435; disminuyendo su capital pagado desde US\$ 291.861.984,62 a US\$ 239.963.549,62.

Los estados financieros consolidados de Multiexport Foods S.A. y filial fueron preparados sobre la base de empresa en marcha.

Presentación de Estados Financieros

Los estados financieros consolidados del Grupo correspondiente al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2019, han sido preparados de acuerdo a NIIF, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”). Los presentes estados financieros consolidados fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada el 10 de marzo de 2020.

Los estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera del Grupo al 31 de diciembre de 2019, los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivos por el ejercicio terminado a esa fecha.

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad y la filial del Grupo.

El estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018, el estado consolidado de resultados por función, el estado de resultados integrales, de patrimonio neto y de flujos de efectivo por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2019, que se incluyen en el presente informe para efectos comparativos han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas para la preparación de los estados financieros consolidados. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIC y NIIF (IFRS por su sigla en inglés) vigentes al 31 de diciembre de 2019 y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presenten en estos estados financieros consolidados.

2.1 Bases de presentación

Los presentes estados financieros consolidados del Grupo corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2019 y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).

2.2 Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes, recientes pronunciamientos contables y principales estimaciones

a) Recientes pronunciamientos contables

Las normativas, modificaciones e interpretaciones obligatorias a partir del 1 de enero de 2019 pero que actualmente no son relevantes para la Sociedad (podrían serlo en transacciones futuras), son las siguientes:

Normas e interpretaciones

NIIF 16 “Arrendamientos” – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad para el arrendatario y requiere que un arrendatario reconozca los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019 y su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican la NIIF 15 antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16.

CINIIF 23 “Posiciones tributarias inciertas”. Publicada en junio de 2017. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales.

Enmiendas y mejoras

Enmienda a NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL). Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una "compensación razonable por la terminación anticipada del contrato".

Enmienda a NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en octubre de 2017. Esta modificación aclara que las empresas que contabilizan participaciones a largo plazo en una asociada o negocio conjunto - en el que no se aplica el método de la participación- deben contabilizarse utilizando la NIIF 9. El Consejo del IASB ha publicado un ejemplo que ilustra cómo las empresas aplican los requisitos de la NIIF 9 y la NIC 28 a los intereses de largo plazo en una asociada o una empresa conjunta.

Enmienda a NIIF 3 “Combinaciones de negocios” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que obtener el control de una empresa que es una operación conjunta, se trata de una combinación de negocios que se logra por etapas. La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición.

Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró, que la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta.

Enmienda a NIC 12 “Impuestos a las Ganancias” Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles.

Enmienda a NIC 23 “Costos por Préstamos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que, si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales.

Enmienda a NIC 19 “Beneficios a los empleados” Publicado en febrero de 2018. La enmienda requiere que las entidades, utilicen suposiciones actualizadas para determinar el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del período después de una modificación, reducción o liquidación del plan; y reconocer en ganancias o pérdidas como parte del costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, cualquier reducción en un excedente, incluso si ese excedente no fue previamente reconocido debido a que no superaba el límite superior del activo.

Cambios contables.

En relación a la aplicación de la NIIF 16, la compañía mantiene algunos contratos de arriendos operativos menores los que no generan efectos significativos en los Estados Financieros.

En relación a la aplicación de la IFRIC 23, la compañía ha realizado los correspondientes análisis de lo que no se desprende efectos significativos en los Estados Financieros.

En conjunto con lo anterior la sociedad efectuó un cambio en la política contable para la determinación del valor razonables de los activos biológicos. Este cambio implicó reexpresar los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018 y el estado de situación financiera al 01 de enero de 2018. Los efectos de este cambio se explican en Nota 3.1

b) Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes

Las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2019, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas, son las siguientes:

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, "Ingresos de los contratos con clientes" y NIIF 9, "Instrumentos financieros".	01/01/2021
Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables” Publicada en octubre de 2018. Usa una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera; aclara la explicación de la definición de material; e incorporar algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial.	01/01/2020
Enmienda a la NIIF 3 “Definición de un negocio” Publicada en octubre de 2018. Revisa la definición de un negocio. De acuerdo a la retroalimentación recibida por el IASB, la aplicación de la actual guía se piensa frecuentemente que es demasiado compleja, y resulta en demasiadas transacciones que califican como combinaciones de negocios.	01/01/2020
Enmienda a NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 “Reforma de la tasa de interés de referencia” Publicado en septiembre 2019. Estas enmiendas brindan ciertas simplificaciones en relación con la reforma a las tasas de interés de referencia. Las simplificaciones se relacionan con la contabilidad de cobertura y tienen efecto en la reforma IBOR la cual generalmente no debería hacer que la contabilidad de coberturas finalice. Sin embargo, cualquier ineficacia de cobertura debe continuar registrándose en resultados.	01/01/2020
Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.	Indeterminado

La Administración estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas, antes descritas, no tendrá un impacto relevante en los estados financieros consolidados del Grupo en el ejercicio de su primera aplicación.

2.3 Bases de consolidación

a) Filiales

Filiales son todas las entidades sobre las que el Grupo tiene poder para dirigir las políticas financieras y de operación que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si el Grupo controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente posibles de ejercer o convertir. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de filiales por el Grupo se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, más los costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación del Grupo en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como menor valor (goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la filial adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Al consolidar se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades del Grupo. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo, se modifican las políticas contables de las filiales.

Los estados financieros consolidados incluyen las cifras de Multiexport Foods S.A y su filial.

A continuación, se presenta el detalle de las sociedades incluidas en los presentes estados financieros consolidados:

	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
	%	%
<u>Participación directa:</u>		
Salmones Multiexport S.A.	76,626849	76,626849
	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
	%	%
<u>Participación indirecta:</u>		
Multiexport Patagonia S.A. (Ex Multiexport VAP S.A.)	76,626849	76,626849
Multiexport Foods Inc.	76,626849	76,626849
Sociedad de Inversiones Isla Victoria Limitada.	76,626849	76,626849
Multiexport Pacific Farms S.A.	76,626849	76,626849
Alimentos Multiexport S.A.	76,626849	76,626849
Salmex 2 SPA.	76,626849	76,626849

b) Transacciones e intereses minoritarios

El Grupo aplica la política de considerar las transacciones con minoritarios como transacciones con terceros externos al Grupo. La enajenación de intereses minoritarios conlleva ganancias y/o pérdidas para el Grupo que se reconocen en resultados.

La adquisición de intereses minoritarios tiene como resultado un menor valor (goodwill), siendo este la diferencia entre el precio pagado y la correspondiente proporción del valor en libros de los activos netos de la filial.

2.4 Información financiera por segmentos operativos

La información por segmento se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados a los responsables de tomar las decisiones operativas relevantes. Esta información se detalla en Nota 5.

Multiexport Foods S.A. y su filial, mantienen un solo segmento de información, este es:

- Salmones y Truchas

2.5 Transacciones en moneda extranjera

a) Moneda Funcional

De acuerdo a las indicaciones y definiciones entregadas en la NIC 21, la moneda funcional “es la moneda del entorno económico principal en que opera la entidad”.

En base a lo anterior la Sociedad ha establecido que las condiciones actuales que sustentan el análisis de moneda funcional del Grupo de empresas Multiexport Foods S.A., son las siguientes:

Factores	Moneda
La moneda que influye principalmente en los precios de venta de bienes y servicios; normalmente aquella con la que se “denominan” y “liquidan” los precios de venta de los mismos.	Dólar ¹
La moneda que influye fundamentalmente en los costos de la mano de obra, de los materiales y de otros costos de producir bienes o suministrar servicios (normalmente aquella en la cual se “denominan” y “liquidan” tales costos).	Dólar y Peso ²
La moneda en que se mantienen los importes cobrados por las actividades de explotación.	Dólar

Adicionalmente, los siguientes aspectos fueron considerados para reafirmar la determinación de la moneda funcional de la entidad:

- La moneda en la cual se generan principalmente los fondos de las actividades de financiamiento (obligaciones bancarias, patrimonio) para el Grupo de empresas es el dólar.

¹ Dólar Estadounidense

² Peso Chileno

- La moneda en que principalmente se reciben los montos cobrados por las actividades operacionales para el Grupo de empresas es el dólar.

Por todo lo expresado anteriormente, la entidad considera que, bajo las circunstancias vigentes, la moneda funcional de las empresas integrantes del Grupo Multiexport Foods, son las siguientes:

Sociedad	Moneda Funcional
Multiexport Foods S.A.	Dólar
Salmones Multiexport S.A.	Dólar
Multiexport Patagonia S.A. (Ex Multiexport VAP S.A., Filial de Salmones Multiexport S.A.)	Dólar
Alimentos Multiexport S.A. (Filial de Salmones Multiexport S.A.)	Dólar
Multiexport Foods Inc. (Filial de Salmones Multiexport S.A.)	Dólar
Multiexport Pacific Farms S.A. (Filial de Salmones Multiexport S.A.)	Dólar
Salmex 2 SPA (Filial de Salmones Multiexport S.A.)	Dólar
Sociedad de Inversiones Isla Victoria Limitada (Filial de Salmones Multiexport S.A.)	Pesos

b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera (distinta a la moneda funcional) se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

c) Tipo de cambio

La Sociedad ha convertido sus activos y pasivos monetarios, utilizando los siguientes tipos de cambios, respecto del dólar estadounidense, vigentes al cierre de cada balance:

Fecha	\$ / US\$	US\$ / UF	Euro / US\$
31/12/2019	748,74	0,026	0,8918
31/12/2018	694,77	0,025	0,8742
01/01/2018	614,75	0,023	0,8317

d) Entidades del Grupo

Los resultados y la situación financiera de las entidades del Grupo (ninguna de las cuales tiene la moneda de una economía hiperinflacionaria) que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación (US\$) como sigue:

- Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha del balance;
- Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio mensuales, a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos de cambios existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones; y

- iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto.

2.6 Propiedades, planta y equipo

Este rubro se compone de terrenos, construcciones, infraestructura, maquinarias, equipos y otros activos fijos. Los principales componentes de propiedades, planta y equipo son pisciculturas, plantas de proceso ahumado, fresco y congelado, pontones y centros de engorda.

Las incorporaciones de propiedades, planta y equipo se contabilizan al costo de adquisición. Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la adquisición.

Los elementos de propiedades, planta y equipo se reconocen por su costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan, si las hubiere, netos de las pérdidas por deterioro.

Los costos posteriores se incluyen en el importe en libros del activo o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos vayan a fluir al Grupo y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El monto de reparaciones y mantenimiento se cargan en el estado de resultados durante el ejercicio en que se incurre en ellos.

Las construcciones en curso incluyen los siguientes conceptos devengados únicamente durante el ejercicio de construcción:

- i) Gastos financieros relativos al financiamiento externo que sea directamente atribuible a las construcciones, tanto si es de carácter específico como genérico. En relación con el financiamiento genérico, los gastos financieros activados se obtienen aplicando el costo promedio ponderado de financiamiento de largo plazo a la inversión promedio acumulada susceptible de activación no financiada específicamente.
- ii) Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativa atribuibles a la construcción.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de los restantes bienes se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos son revisados y ajustados, si corresponde, en forma anual.

Cuando el importe en libros de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

2.7 Activos biológicos

Los activos biológicos, que incluyen grupos o familias de reproductores, ovas, smolt, peces en engorda en mar, son valorizados tanto en el momento de su reconocimiento inicial como con posterioridad.

Para las existencias de peces vivos en todas sus etapas de Agua Dulce (reproductores, ovas, alevines y smolt), se ha considerado como valorización el costo acumulado a la fecha de cierre.

Para peces en engorda en Agua Mar, toda la biomasa se valoriza a su valor justo conforme a las definiciones contenidas en la NIC 41. La biomasa medida al valor razonable se clasifica en el Nivel 3 en la jerarquía del valor razonable, ya que la entrada es mayormente no observable, siendo las más significativas los precios futuros y peso promedio. De acuerdo con la NIIF 13, se aplica el criterio de mejor y más alto uso de los activos biológicos para su valoración.

Para la determinación del valor justo se utiliza un modelo de valorización de flujos descontados para cada centro de cultivo considerando la etapa de crecimiento en la cual se encuentran al momento de la valorización. Así, el valor justo de los peces en etapa de cosecha corresponde al valor a precio de mercado estimado, deduciendo costos de proceso, transporte y comercialización. Para los peces en etapa de crecimiento y que aún no logran su peso de cosecha, el modelo de flujos descontados considera una tasa de descuento que refleja el riesgo del cultivo en el tiempo, tasa que es calculada mediante interpolación de dos puntos conocidos: el valor que tienen los peces al momento de su siembra, y su valor justo estimado cuando logren el peso óptimo de cosecha proyectado para cada centro. Acorde con lo anterior, el modelo de flujos descontados e interpolación utilizado, permite llevar a valor presente el ajuste requerido para valorizar a valor justo la biomasa que se encuentre en diferentes etapas de crecimiento.

La valorización considera las condiciones particulares de cada centro y el principio de uso óptimo -mejor y más alto uso del activo biológico-, utilizando en el modelo parámetros como: biomasa actual y proyectada, costos incurridos y proyectados, tiempos de engorda, y precios ajustados por calidad del pez en el futuro, costos de proceso y costos de transporte y comercialización.

Volumen de biomasa de peces

El volumen de biomasa de peces se basa en el número de smolt sembrados en el agua de mar, su estimación de crecimiento, la mortalidad identificada en el período, pesos promedios, entre otros factores.

La biomasa será aquella existente al momento del cálculo y su proyección dependerá del peso de cosecha definido por la empresa tomando en cuenta condiciones ambientales, utilización de los activos, mortalidades, etc.

Costos Acumulados

Los costos acumulados por centro de cultivos en mar a la fecha del cálculo del valor justo se obtienen de la contabilidad de la compañía.

Costos Remanentes

La estimación de costos remanentes se basa en la proyección de gastos directos e indirectos que afectarán a la biomasa de cada centro hasta el momento de su cosecha final.

Dicha estimación se va perfeccionando en cada periodo de cálculo disminuyendo la incertidumbre en la medida que se acerca el momento de la cosecha.

Ingresos

Los ingresos se obtienen a partir de los precios proyectados trimestralmente en base a información de precios disponibles para el principal mercado destino, comportamientos históricos observados, y análisis experto de la compañía. A los precios estimados, y que consideran la calidad de los peces, se descuentan, costos de cosecha, procesamiento, empaque, distribución y venta.

En el caso de la Sociedad el método aplicado, es el siguiente:

Etapa	Activo	Valorización
Agua dulce	Ovas, Alevines, smolt y reproductores	Costo acumulado directo e indirecto en sus diversas etapas
Agua de mar	Salmón	Valor justo, considerando precios, costos y volúmenes estimados por la empresa.

La consideración de precios de mercado es importante en el modelo de determinación de valores justos de la biomasa. Cambios en esta variable pueden generar cambios significativos en el resultado del cálculo de valores justos. Variaciones en el precio referencia del filete TD por +0,10 usd/lb, tendría un impacto de MUS\$ 4.487 en la valorización del activo biológico.

A su vez, cambios en el volumen de biomasa estimada, podría tener impactos en el valor justo del activo biológico, aumentos de 1% en el volumen de la biomasa estimada, podría generar cambios por MUS\$ 298 en el valor justo del activo biológico.

2.8 Combinaciones de negocios

Las combinaciones de negocios son contabilizadas usando el método de adquisición. Esto involucra el reconocimiento de activos identificables (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos) y pasivos (incluyendo pasivos contingentes y excluyendo reestructuraciones futuras) del negocio adquirido al valor justo.

La plusvalía comprada en una combinación de negocios es inicialmente medida al costo, siendo este el exceso del costo de la combinación de negocio sobre el interés de la empresa en el valor justo neto de los activos y pasivos contingentes identificables de la adquisición. Luego del reconocimiento inicial, la plusvalía comprada es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro. Para los propósitos de pruebas de deterioro, la plusvalía comprada en una combinación de negocios es asignada desde la fecha de adquisición a cada unidad generadora de efectivo del grupo o grupos de unidades generadoras de efectivo que se espera serán beneficiadas por las sinergias de la combinación, sin perjuicio de si otros activos o pasivos del grupo son asignados a esas unidades o grupos de unidades.

Si el costo de adquisición es inferior al valor razonable de los activos netos de la filial adquirida, la diferencia se reconoce directamente en resultados de acuerdo con el marco legal imperante.

Los costos de las transacciones son tratados como gastos en el momento en que se incurren. Para las combinaciones de negocios realizadas por etapas se evalúa en cada oportunidad el valor razonable de la sociedad adquirida, reconociendo los efectos de la variación en la participación de los resultados en el ejercicio en que se producen.

Las políticas contables de las filiales se modificarán en caso de ser necesario, para garantizar su uniformidad con las políticas adoptadas por Multiexport Foods S.A.

De existir intereses minoritarios, se presentan como un componente separado del patrimonio neto.

2.9 Activos intangibles

a) Plusvalía comprada

La plusvalía comprada representa la parte del costo de adquisición que supera el valor razonable de la participación en los activos netos identificables, de la subsidiaria adquirida, en la fecha de compra. La plusvalía comprada no se amortiza, pero es sometida anualmente a test de deterioro.

b) Derechos

En este ítem se presentan Derechos de agua y de riles, que se registran a costo histórico y tienen una vida útil indefinida. Estos derechos no se amortizan dado que son perpetuos y no requieren renovación, pero están sujetos a pruebas anuales de deterioro.

c) Concesiones de acuicultura

Las concesiones de acuicultura adquiridas a terceros se presentan a costo histórico. La vida útil de las concesiones adquiridas hasta abril del año 2010 es indefinida, puesto que no tienen fecha de vencimiento, ni tienen una vida útil previsible por lo cual no son amortizadas. A partir de esta fecha, con la aprobación de la nueva Ley General de Pesca y Acuicultura, las nuevas concesiones adquiridas tienen una vida útil de 25 años y se amortizan en dicho plazo.

El Directorio y la Administración de la Sociedad se encuentra evaluando dar valor de mercado a las concesiones acuícolas, que al cierre del presente estado financiero consolidado se han valorizado a su costo. Esta decisión se basa en el entendido que el nuevo marco legal definido por la Ley N° 20.434, publicada en el Diario Oficial con fecha 8 de abril de 2010, que modifica la Ley de Pesca y Acuicultura, genera las condiciones y características necesarias para que en el corto plazo exista y se establezca un mercado activo para las concesiones de acuicultura, lo cual permitirá dar valores de mercado a estos activos.

d) Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y preparadas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 6 años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por el Grupo, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 3 años.

e) Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el diseño y prueba de productos nuevos o mejorados) directamente atribuibles al proyecto, se reconocen como activos intangibles cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta.
- La Administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- Existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

2.10 Costos de Intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de propiedades planta y equipo se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados.

2.11 Deterioro de activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el valor en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del valor en libros del activo sobre su valor recuperable. El valor recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para que haya flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

Los activos no financieros, distintos del menor valor de inversión (Goodwill), que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance para verificar posibles reversiones del deterioro.

2.12 Activos financieros

Los activos financieros bajo el alcance de IFRS 9 son clasificados en función del modelo de negocios por el cual el Grupo gestiona sus instrumentos financieros y los flujos de caja contractualmente establecidos. El Grupo mide sus activos financieros a su costo amortizado y/o a valor justo con cambios en resultados o patrimonio según corresponda.

Los instrumentos financieros son medidos inicialmente, a su valor justo más (en el caso de inversiones no a valor justo a través de resultados) costos de transacción directamente atribuibles.

La Sociedad evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos e instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal siempre que el conjunto no esté siendo contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor directamente en el estado de resultados integrales.

La Sociedad y su filial determinan la clasificación de sus activos financieros luego del reconocimiento inicial y, cuando es permitido y apropiado, reevalúan esta designación a fines de cada ejercicio financiero. Todas las compras y ventas regulares de activos financieros son reconocidas en la fecha de venta, que es la fecha en la cual se compromete a comprar el activo. Las compras y ventas de manera regular son compras o ventas de activos financieros, que requieren la entrega de activos dentro del período generalmente establecido por regulación o convención del mercado. Las clasificaciones de las inversiones que se usan son las siguientes:

- a) Activos financieros a valor justo a través de resultado - Los activos a valor justo a través de resultados incluyen activos financieros mantenidos para la venta y activos financieros designados en el reconocimiento inicial como a valor justo a través de resultados.

Los activos financieros son clasificados como mantenidos para la venta si son adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Los derivados, incluyendo derivados implícitos separados (de existir), también son clasificados como mantenidos para comercialización a menos que sean designados como instrumentos de cobertura efectivos, o como contratos de garantía financiera. Las utilidades o pérdidas por instrumentos mantenidos para su venta son reconocidas en resultados.

Cuando un contrato contiene uno o más derivados implícitos, el contrato híbrido completo puede ser designado como un activo financiero a valor justo a través de resultado, excepto cuando el derivado implícito no modifica significativamente los flujos de efectivo, o es claro que la separación del derivado implícito está prohibida.

- b) Activos financieros medidos a costo amortizado – La entidad mide activos al costo amortizado cuando dicho activo cumple con las dos condiciones siguientes: i. El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y ii. Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.
- c) Activo financiero a valor razonable con cambios en otro resultado integral - Un activo financiero se mide a valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes: i) El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros y ii) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.
- d) Instrumentos financieros derivados y de cobertura – De existir instrumentos financieros derivados para cubrir riesgos asociados a fluctuaciones en las tasas de interés y de tipo de cambio, estos se reconocen inicialmente a su valor justo a la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y son posteriormente remedidos a valor justo. Los derivados son registrados como activos (otros activos financieros) cuando el valor justo es positivo y como pasivos (otros pasivos financieros) cuando el valor justo es negativo.

2.13 Inventarios

Los inventarios se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método del precio medio ponderado (PMP).

El costo de los productos terminados y de los productos en curso incluye los costos de las materias primas con el ajuste de fair value de la biomasa, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal), pero no incluye los costos por intereses.

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio menos los costos variables de venta aplicables.

Los productos obsoletos o de lento movimiento son reconocidos a su valor esperado de realización, en caso de que este sea inferior a su costo.

2.14 Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión de pérdidas por deterioro del valor. Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que el Grupo no será capaz de cobrar todos los valores que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar. El valor de la provisión es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

El interés implícito debe desagregarse y reconocerse como ingreso financiero a medida que se vayan devengando. No obstante, si la diferencia entre el valor nominal y el valor justo no es significativa, se utiliza el valor nominal.

2.15 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo a la vista en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios. En el estado de situación los sobregiros se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

2.16 Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción de los ingresos obtenidos.

Los dividendos sobre acciones ordinarias se reconocen como menor valor del patrimonio en base a la política de dividendos de la sociedad en el mismo año en que se generan las utilidades.

2.17 Acreedores comerciales

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Al igual que en el caso de los deudores comerciales, si la diferencia entre el valor nominal y el valor justo no es significativa, se utiliza el valor nominal.

2.18 Pasivos financieros

Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

Instrumentos de patrimonio - Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio se registran al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión.

Pasivos financieros - Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a “valor razonable a través de resultados”, o como “otros pasivos financieros”.

- a) Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.
- b) Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la tasa efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar, durante la vida esperada del pasivo financiero, o cuando sea apropiado un período menor, cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

2.19 Impuestos a la renta corriente e impuestos diferidos

Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros en las cuentas anuales consolidadas.

El impuesto diferido se determina usando tasas impositivas contenidas en leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide. (Ver nota 18 Reforma Tributaria)

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que se puedan compensar las diferencias temporarias.

No se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en filiales y asociadas, en aquellos casos en que la Sociedad pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no se vayan a revertir en un futuro previsible.

2.20 Beneficios a los empleados

a) Vacaciones del personal

El Grupo reconoce un gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo, que se registra a su valor nominal. El concepto referido a beneficios por vacaciones no representa un monto significativo en el estado de resultado integral.

b) Indemnización por años de servicios

Multiexport Foods S.A. y su filial no presentan obligaciones por indemnizaciones por cese de servicios del personal, por no existir una obligación legal asociada o una práctica no formalizada que dé lugar a dicha obligación a todo evento. Las indemnizaciones legales, se registran en resultados (gasto) al momento de pagar a los empleados, como consecuencia de la decisión de la Sociedad de rescindir su contrato de trabajo, antes de la edad normal de jubilación.

2.21 Provisiones

a) Provisión por reestructuración

Las provisiones por reestructuración, de existir, incluyen pagos por indemnización de los empleados, en la medida que se dé cumplimiento a lo establecido en la NIC 36.

b) Otras provisiones

No se reconocen provisiones para pérdida de explotación futura. Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación, usando la mejor estimación de la Sociedad. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

2.22 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos provenientes de las actividades ordinarias del Grupo se reconocen cuando se transfiere el control de los productos, siendo esto cuando los productos se entregan al cliente, el cliente tiene plena discreción sobre el canal de venta y el precio de los productos, y no existe una obligación no satisfecha que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente. La entrega es efectiva cuando los productos se envían a la ubicación específica, los riesgos de obsolescencia y de pérdida se han transferido al cliente, y el cliente ha aceptado los productos de acuerdo con el contrato de venta, las disposiciones sobre aceptación han caducado, o que el Grupo tenga evidencia objetiva de que todos los criterios de aceptación han sido satisfechos.

Cuando existe un acuerdo comercial que considera la aplicación de descuentos por volumen con base a las ventas totales durante un periodo específico, estos ingresos se reconocen con base al precio establecido en el contrato, neto de los descuentos por volumen estimados. La experiencia acumulada se utiliza para estimar y prever los descuentos, utilizando el método de valor esperado, y los ingresos solo se reconocen en medida en que sea muy probable que no se produzca un cambio significativo. Se reconoce un pasivo en el contrato por los descuentos por volumen que se espera pagar a los clientes con relación a las ventas realizadas hasta el final del ejercicio presentado. Ningún elemento de financiamiento se considera presente, considerando que las ventas a crédito no son usuales y de ocurrir se negocian otorgando plazos muy cortos, lo cual es consistente con la práctica del mercado. La obligación del Grupo para proporcionar un reembolso por los productos defectuosos bajo los términos de la garantía estándar se reconoce como una provisión.

Se reconoce una cuenta por cobrar cuando los bienes son entregados, ya que este es el punto en el tiempo en el que la retribución es incondicional, ya que solo se requiere el paso del tiempo antes de que se realice el pago.

Todo lo anterior, en consideración a NIIF 15 que establece los 5 pasos que se deben cumplir en el reconocimiento de ingresos.

2.23 Política de Dividendo

Conforme a lo dispuesto en la Ley de Sociedades Anónimas, salvo acuerdo diferente a la unanimidad de los accionistas, la Sociedad se encuentra obligada a la distribución de un dividendo mínimo obligatorio equivalente al 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio.

La práctica contable usual, en Chile, ha sido dar reconocimiento a esta obligación en el momento en que los dividendos son aprobados por la Junta Ordinaria de Accionistas. Bajo las NIIF el reconocimiento de la obligación a favor de los accionistas debe anticiparse a la fecha de cierre de los estados financieros anuales con la consiguiente disminución de patrimonio.

De acuerdo a lo informado a la CMF (ex SVS), relacionado con la Circular N°1.945, para los efectos de la determinación de la utilidad líquida distributable en la Sociedad Matriz, se excluirá de los resultados del ejercicio lo siguiente:

- i) Los resultados no realizados vinculados con el registro a valor razonable de los activos biológicos regulados por la norma contable NIC 41, reintegrándolos a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderá por realizada la porción de dichos incrementos de valor razonable correspondientes a los activos vendidos o dispuestos por algún otro medio.
- ii) Los resultados no realizados generados en la adquisición de otras entidades y, en general, aquellos resultados no realizados que se produzcan con motivo de la aplicación de los párrafos 34, 39, 42 y 58 de la norma contable Norma Internacional de Contabilidad N°3 revisada, referida a las operaciones de combinaciones de negocios. Estos resultados se reintegrarán también a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderán por realizados los resultados en la medida en que las entidades adquiridas generen utilidades con posterioridad a su adquisición, o cuando dichas entidades sean enajenadas.

- iii) Los efectos de impuestos diferidos asociados a los conceptos indicados en i) y ii) seguirán la misma suerte de la partida que los origina.

2.24 Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el mejoramiento y/o inversión de procesos productivos que mejoran las condiciones medioambientales se contabilizan como gasto o costo en el ejercicio en que se incurren. Cuando dichos desembolsos formen parte de proyectos de inversión se contabilizan como mayor valor del rubro propiedades, planta y equipo.

El Grupo ha establecido los siguientes tipos de desembolsos por proyectos de protección medio ambiental:

- a) Gastos relacionados al cumplimiento legal de la actividad y su verificación, tales como: monitoreo de efluentes en las pisciculturas y planta, declaraciones de impacto ambiental de nuevos centros, informes ambientales y caracterizaciones preliminares de centros de cultivos, regularización de permisos ambientales sectoriales, implementación de sistema de ensilaje en centros de cultivo, programas de vigilancia ambiental, transporte y manejo de residuos, entre otros.
- b) Desembolsos destinados a mejorar los procesos productivos que traen como consecuencia una disminución del impacto de la actividad en el medio, como, por ejemplo: capacitación del personal en aspectos ambientales significativos, actualización de las matrices de impactos ambientales para toda la cadena de valor, auditorías internas y evaluaciones internas.
- c) Desembolsos voluntarios para mejorar nuestra gestión ambiental, entre los que destacan: certificaciones bajo los siguientes estándares GLOBALG.A.P. (IFA V.4), Best Aquaculture Practices (GAA), ISO 9.001, ISO 14.001, OHSAS 18.001, BRC e IFS, sistemas de monitoreo remoto de parámetros ambientales en los centros de cultivo, implementación de un programa de prevención y mitigación de bajas de oxígeno y FAN en centros de cultivo, participación en proyectos de I+D para modelaciones oceanográficas y de sedimentación de partículas en centro marinos, prospecciones ambientales de nuevas áreas, etc.

3. CAMBIOS EN POLITICAS Y ESTIMACIONES CONTABLES

3.1 Cambio en la determinación de valor justo de activo biológico

Con fecha 03 de enero de 2020, la Comisión para el Mercado Financiero a través de oficio 446 en el cual se instruye que, a partir de los estados financieros al 31 de diciembre de 2019, se aplique un modelo de valor razonable al menos desde el momento en que los peces alcancen un peso promedio de 1 kilogramo, utilizando una metodología de flujos descontados. Así, la sociedad ha aplicado cambios en su criterio contable considerando las disposiciones establecidas en la NIC 8 "Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores".

Con anterioridad, el criterio de valorización de la biomasa correspondía a valorizar al costo la biomasa con un peso inferior al mínimo cosechable y para pesos superiores se valorizaba a valor justo. De esta manera, toda la biomasa sobre 4 kg. de peso para el Salmón Salar y 2,5 kg. para el Salmón Coho al término del periodo era valorizada considerando los precios disponibles a la fecha y descontando los costos de cosecha, procesamiento, empaque, distribución y venta.

A partir de estos estados financieros, la compañía ha optado por un modelo de flujos descontados o método de valor presente para la determinación del valor justo, el cual, a través de una tasa de descuento determinada para cada centro de cultivo, que refleja el riesgo asociado del grupo de peces en función de su etapa de crecimiento actual, conforme a las definiciones contenidas en la NIC 41, permite llevar a valor presente el ajuste a valor justo del activo biológico que se encuentre en diferentes etapas de crecimiento.

La valorización se realiza para cada centro en base a parámetros tales como: biomasa, crecimiento, mortalidad proyectada, lapso y costo a término. La calidad del pez en el futuro, los costos de proceso y comercialización se consideran a nivel empresa y son fijos independientes de la locación del centro. A los precios se descuentan los costos de cosecha, procesamiento, empaque, distribución y venta.

El modelo se describe con mayor detalle en el punto 2.7.

La Sociedad ha reformulado los estados financieros al 31 de diciembre de 2018, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, registrando por concepto de cambio de políticas contables efectos en la cuenta Activos biológicos por MUS\$ 2.731, aumento de pasivo por impuesto diferidos por MUS\$ 737 y aumento de patrimonio por MUS\$ 1.994.

		Original	Ajustes	Reexpresado
		31/12/2018	31/12/2018	31/12/2018
		MUS\$	MUS\$	MUS\$
Total activos corrientes		432.825	2.731	435.556
Total activos no corrientes		205.899	-	205.899
Total Activos		638.724	2.731	641.455
Total pasivos corrientes		139.494	-	139.494
Total pasivos no corrientes		121.491	737	122.228
Total patrimonio		377.739	1.994	379.733
Total pasivos y patrimonio		638.724	2.731	641.455
Estado de resultados por función				
	Nota	Original	Ajustes	Reexpresado
		31/12/2018	31/12/2018	31/12/2018
		MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	537.247	-	537.247
Costos de ventas	28	(418.565)	-	(418.565)
Ganancias brutas antes de Fair Value		118.682	-	118.682
(Cargos) abonos a resultados por Fair Value de activos biológicos cosechados y vendidos	12	7.318	4.548	11.866
Ganancias brutas		126.000	4.548	130.548
Otros ingresos, por función	31	697	-	697
Costos de distribución	29	(8.019)	-	(8.019)
Gastos de administración	30	(12.711)	-	(12.711)
Otros gastos, por función	31	(820)	-	(820)
Ganancias de actividades operacionales		105.147	4.548	109.695
Ingresos financieros	32	3.908	-	3.908
Costos financieros	33	(4.622)	-	(4.622)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	37	-	-	-
Diferencias de cambio	34	3.727	-	3.727
Ganancias, antes de impuestos		108.160	4.548	112.708
Gasto por impuestos a las ganancias	19	(30.086)	(1.228)	(31.314)
Ganancias procedentes de operaciones continuadas		78.074	3.320	81.394

Ganancias (pérdidas) procedente de operaciones discontinuadas	-	-	-
Ganancias	78.074	3.320	81.394
Ganancias, atribuible a			
Ganancias, atribuibles a los propietarios de la controladora	59.936	2.549	62.485
Ganancias, atribuibles a participaciones no controladoras	18.138	771	18.909
Ganancias	78.074	3.320	81.394

	Original	Ajustes	Reexpresado
	01/01/2018	01/01/2018	01/01/2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Total activos corrientes	372.154	(1.817)	370.337
Total activos no corrientes	199.366	-	199.366
Total Activos	571.520	(1.817)	569.703
Total pasivos corrientes	118.879	-	118.879
Total pasivos no corrientes	127.046	(491)	126.555
Total patrimonio	325.595	(1.326)	324.269
Total pasivos y patrimonio	571.520	(1.817)	569.703

4. GESTION DEL RIESGO FINANCIERO

Las actividades de la compañía están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de crédito, riesgo de liquidez, riesgo de tasa de interés de los flujos de efectivo y riesgo de mercado.

4.1 Riesgo de crédito

a) Riesgo de las inversiones de los excedentes de caja:

Este es un riesgo bajo para el Grupo, dada la calidad crediticia de las instituciones financieras con las cuales opera y el tipo de producto de estas, en el que se realizan las inversiones de corto plazo. Estos instrumentos no tienen riesgos mayores, pues se toman en fondos estables y adicionalmente se ha verificado que no tienen ningún tipo de restricción.

b) Riesgo proveniente de las operaciones de venta:

Las operaciones de venta de la compañía provienen de una alta diversificación de su cartera de clientes, los cuales están económica y geográficamente dispersos. Dichas operaciones de crédito se realizan con clientes con los cuales se mantiene una relación comercial estable y con un comportamiento de pago excelente o con clientes respaldados con cartas de crédito bancario o con seguro de crédito. Conforme a ello, la sociedad matriz y sus filiales no estiman que estén expuestas a un riesgo elevado las operaciones de venta. La compañía cuenta con seguros de cobranza para las ventas nacionales y de exportación con el fin de reducir riesgos crediticios.

Adicionalmente la sociedad cuenta con un Comité de Crédito, que funciona como una entidad formal, independiente y resolutive que evalúa la eventual pertinencia de líneas de crédito para clientes según su comportamiento.

En consideración a lo anterior y en concordancia con lo expuesto en la aplicación de IFRS 9 se concluye que no existen riesgos asociados a las cuentas por cobrar.

4.2 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez surge por la posibilidad de desajuste entre las necesidades de fondos (por gastos operativos y financieros, inversiones en activos, vencimientos de deudas y dividendos comprometidos) y las fuentes de los mismos (ingresos producto del rescate de valores negociables, financiamiento con entidades financieras). La gestión prudente del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo y valores negociables y contar con la disponibilidad adecuada de financiamiento bancario.

Compromisos, agrupados por tipo, incluyendo los intereses a las respectivas fechas de pago según las tasas vigentes, al 31 de diciembre de 2019:

Pasivos financieros

Tipo	Entre 1 y 3 meses MUS\$	Entre 3 y 12 meses MUS\$	Entre 1 y 5 años MUS\$	Más de 5 años MUS\$	Total MUS\$
Préstamos bancarios (*)	967	12.848	52.000	-	65.815
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	103.328	-	-	-	103.328
Cuentas por pagar otros impuestos	2.454	-	-	-	2.454
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	13.146	-	-	13.146
	106.749	25.994	52.000	-	184.743

(*) Intereses calculados en base a tasas estimadas.

Activos financieros

Tipo	Entre 1 y 3 meses MUS\$	Entre 3 y 12 meses MUS\$	Entre 1 y 5 años MUS\$	Más de 5 años MUS\$	Total MUS\$
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	3.663	-	-	-	3.663
	3.663	-	-	-	3.663

4.3 Riesgo de mercado

a) Riesgo de tipo de cambio

El Grupo de empresas operan en el ámbito internacional y, por lo tanto, está expuesto al riesgo de tipo de cambio por operaciones de divisas, principalmente el dólar estadounidense. El riesgo de tipo de cambio surge de transacciones comerciales futuras que se realizan en otras monedas, principalmente en pesos chilenos. El balance de monedas de la compañía indica que gran parte de los ingresos de la compañía, la deuda financiera y parte de sus cuentas por pagar están en dólares logrando un mayor calce financiero y una menor exposición a este riesgo. La compañía no tiene una gestión activa en el mercado de derivados.

Al 31 de diciembre de 2019 la compañía mantenía sólo un 8,34% de sus activos en pesos, lo que comparado con el 8,38% mantenido a fines del año 2018 representa una disminución de 0,04 puntos porcentuales. En cambio, los pasivos expresados en pesos representaron un 11,49% del total al 31 de diciembre de 2019, mostrando una disminución desde el 14,95% registrado al cierre del año 2018.

Rubro	31/12/2019		31/12/2018	
	MUS\$	%	MUS\$	%
Pesos	55.621	8,34%	53.813	8,38%
Activos Corrientes	55.360	8,30%	53.530	8,34%
Activos No Corrientes	261	0,04%	283	0,04%
Dólares	610.995	91,66%	587.642	91,62%
Activos Corrientes	390.841	58,63%	382.026	59,56%
Activos No Corrientes	220.154	33,03%	205.616	32,06%
Total Activos	666.616	100,00%	641.455	100,00%

Rubro	31/12/2019		31/12/2018	
	MUSD	%	MUSD	%
Pesos	76.562	11,49%	95.913	14,95%
Pasivos Corrientes	76.562	11,49%	95.913	14,95%
Dólares	590.054	88,51%	545.542	85,05%
Pasivos Corrientes	117.019	17,55%	43.673	6,81%
Pasivos No Corrientes	110.324	16,55%	122.136	19,04%
Participaciones Minoritarias	83.954	12,59%	84.686	13,20%
Patrimonio Neto	278.757	41,82%	295.047	46,00%
Total Pasivos y Patrimonio	666.616	100,00%	641.455	100,00%

Considerando las cifras indicadas anteriormente, la compañía realizó un análisis de sensibilidad, sometiendo a su exposición neta en pesos a distintos escenarios de tipo de cambio (+/- 5%). Como resultado de esta sensibilización, el efecto marginal en la utilidad antes de impuesto de la compañía es de + US\$ 997 mil si el tipo de cambio aumenta en 5% y de -US\$ 1.102 mil si el tipo de cambio cae en 5%.

Ítem	Escenario 1	Escenario 2
Activos en pesos al 31/12/2019 (Tipo de cambio cierre \$748,74)	\$ 41.645,7 millones	\$ 41.645,7 millones
Pasivos en pesos al 31/12/2019 (Tipo de cambio cierre \$748,74)	\$ 57.324,9 millones	\$ 57.324,9 millones
Exposición neta en pesos al 31/12/2019	\$ 15.679,2 millones	\$ 15.679,2 millones
Exposición neta en pesos expresada en US\$ al 31/12/2019	MUS\$ 20.941	MUS\$ 20.941
Escenario sensibilización	5%	-5%
Tipo cambio sensibilizado	\$ 786,18	\$ 711,30
Exposición neta en pesos expresada en US\$ sensibilizada	MUS\$ 19.944	MUS\$ 22.043
Efecto marginal en diferencia de cambio	+ MUS\$ 997	- MUS\$ 1.102

b) Riesgo de la tasa de interés

La filial de la Compañía tiene su deuda financiera expresada en dólares de los Estados Unidos de América a tasa Libor más un spread. Por lo que las variaciones en dicha tasa de interés impactarán en el monto de los flujos futuros de la empresa. Dada esta exposición, permanentemente se analizan las condiciones del mercado y se evalúa la conveniencia y factibilidad de tomar seguros de tasa de interés.

Al efectuar un análisis de sensibilidad sobre la porción de deuda que se encuentra estructurada a tasa variable, el efecto en resultados bajo un escenario en que las tasas fueran 1,0 punto porcentual superior a las vigentes sería de US\$ 0,23 millones de mayor gasto por intereses durante el ejercicio recién concluido.

5. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo las expectativas de ocurrencias de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias. Multiexport Foods S.A. y su filial efectúan estimaciones y supuestos en relación con el futuro.

Las estimaciones y supuestos que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material a los saldos de los activos y pasivos en el próximo ejercicio se presentan a continuación:

a) Activos biológicos.

El volumen de biomasa de peces es de por sí, una estimación basada en: el número de Smolt sembrados en el agua de mar; la estimación de crecimiento del momento; estimación de la mortalidad observada en el periodo, etc. La incertidumbre con respecto al volumen de biomasa es normalmente menor en ausencia de eventos de mortalidad masiva durante el ciclo o si los peces por alguna razón hayan presentado enfermedades.

Los peces en el agua crecen a diferentes tasas y aún en presencia de buenas estimaciones para el promedio de peso, puede existir cierta dispersión en la calidad y calibre de los peces. Es relevante considerar la distribución del calibre y la calidad por cuanto existen diferentes precios en el mercado. Cuando se estima el valor de la biomasa de peces, se considera una distribución normal de calibres o en su defecto, la distribución de calibre más reciente obtenida en el procesamiento por parte de las plantas de proceso de la Sociedad.

b) Deterioro de valor de activos.

Anualmente el Grupo evalúa la existencia de deterioro de los activos considerados dentro de la Unidad Generadora de Flujos (UGE) conforme a las definiciones de NIC 36. Los activos incluidos en esta definición corresponden a propiedades, planta y equipo, plusvalía e intangibles distintos de plusvalía. Considerando que existen activos intangibles de vida útil indefinida el Grupo evalúa al final de cada ejercicio en el que informa la existencia de deterioro.

Para tales efectos, al no existir un mercado activo que permita determinar el valor justo de los activos es que la compañía hace uso del método del valor en uso para la determinación de existencia de deterioro. Se ha efectuado una evaluación para cada unidad generadora de efectivo (UGE), la cual es: negocio salmones y truchas.

Para determinar el valor de uso de los activos, el Grupo ha empleado el modelo de los flujos de efectivo futuros basándose en una metodología sustentada en los siguientes pilares:

1. Horizonte de evaluación de 6 años. Esto debido a que las inversiones en la industria son de largo plazo y a los ciclos y riesgo que afectan las biomasas, lo cual hace que un horizonte inferior a 6 años sea poco representativo de la realidad de la empresa al largo plazo.
2. Flujos de efectivo proyectados. Los flujos de efectivo utilizados en la metodología se basan en datos de presupuesto, mejores estimaciones e hipótesis razonables y fundamentadas, representando de esta manera las mejores proyecciones de la Administración sobre el conjunto de condiciones económicas que se reflejarán durante el resto de vida útil de los activos evaluados. Entre las hipótesis más relevantes se destacan:
 - 2.1. Proyección de ventas y producción para los próximos seis años.
 - 2.2. Los flujos determinados no consideran valor residual de los activos al final del sexto año.
3. Los flujos proyectados son llevados a valor presente mediante una tasa de descuento que refleja el valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo. La tasa utilizada es la tasa WACC, que se ha calculado en base a las siguientes variables: Beta de la empresa o industria; Tasa de retorno libre de riesgo; Tasa de retorno de mercado; Costo de la deuda financiera de la empresa; Razón patrimonio / deuda objetivo de largo plazo.

Como resultado de esta evaluación, no se detectaron indicios de deterioro de los activos que conforman la unidad de generadora de flujo (propiedades, planta y equipo e intangibles).

6. INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS

La Administración, y el Grupo, analiza y controla la información financiera en una única unidad de negocios, denominada Salmones y truchas, que cubre la totalidad de las operaciones.

Unidad de negocio salmones y truchas

La creciente demanda de alimentos saludables en el mundo ha incidido en un importante aumento en el consumo de salmones y truchas. Esto ha hecho que el cultivo de peces sea una opción sustentable para abastecer a la población con una demanda que crece todos los años. Adicionalmente, entre los peces cultivados, el salmón se clasifica como un alimento seguro y confiable en cuanto a calidad, siendo además la mejor fuente de Omega 3.

Mercado

Los productos se clasifican en frescos, congelados y ahumados, que se comercializan principalmente en el exterior, siendo Estados Unidos el principal destino de las exportaciones, representando el 47% de las ventas al exterior durante el ejercicio del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019.

El detalle de los ingresos por actividades ordinarias clasificados por clientes nacionales y extranjeros, según ubicación geográfica, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

Ingresos de actividades ordinarias por origen	Acumulado	Acumulado
	01/01/2019 al	01/01/2018 al
	31/12/2019	31/12/2018
	Salmón y trucha	Salmón y trucha
	MUS\$	MUS\$
Chile	56.011	46.995
Chile (país domicilio Sociedad)	56.011	46.995
Clientes externos	512.391	490.252
Estados Unidos	240.332	225.014
Europa	15.133	13.608
Asia	122.462	145.488
Otros	134.464	106.142
Total	568.402	537.247

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 no hay clientes cuyas transacciones representen un monto equivalente al diez por ciento o más de los ingresos de las actividades ordinarias.

La distribución geográfica de activos no corrientes distintos de instrumentos financieros y activos por impuestos diferidos, al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

Distribución geográfica	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Activos no corrientes en Chile	220.318	198.835
Activos no corrientes en EEUU	71	51
Activos	220.389	198.886

7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a) La composición del efectivo y equivalentes al efectivo se detalla de la siguiente forma:

Efectivo y equivalentes al efectivo	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Efectivo en caja	6	12
Saldos en bancos	7.259	6.863
Depósitos a corto plazo	-	25.370
Fondos mutuos e inversiones	-	28.434
Total	7.265	60.679

b) Efectivo y equivalentes al efectivo por tipo de moneda:

Efectivo y equivalentes al efectivo por tipo de moneda	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Pesos chilenos	226	1.715
Dólar estadounidense	7.039	58.961
Euros	-	3
Total	7.265	60.679

- El equivalente al efectivo está compuesto por inversiones en fondos mutuos y depósitos a plazo. Para el caso de los fondos mutuos se registran al valor de la respectiva cuota vigente al cierre del ejercicio y se contabilizan al valor de mercado. Para el caso de los depósitos a plazo, estos se valorizan al valor de la inversión más intereses devengados al cierre de cada balance.
- La tasa de interés de las inversiones del equivalente al efectivo, para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2019, fue en promedio de 2,72% anual para las inversiones en dólares y de 0,23% mensual para las inversiones en pesos chilenos (2,45% anual en dólares y 0,22% mensual en pesos, para el ejercicio 2018). El plazo de vencimiento de estos activos financieros fluctúa en un rango de un día a indefinido (un día a indefinido para el ejercicio 2018).
- En base a la evaluación efectuada se ha determinado que no existen cambios significativos que afecten la clasificación y medición de sus activos financieros. En consideración a lo anterior se concluye que no existen riesgos que afecten la medición de los activos mencionados.

8. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle del rubro otros activos no financieros corrientes, es el siguiente:

Otros activos no financieros corrientes	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Garantías vigentes	36	35
Gastos pagados por anticipado	4.527	1.747
Seguros vigentes	6.063	916
Total	10.626	2.698

9. INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

Activo financiero a valor razonable con cambio en resultado

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 Multiexport Foods S.A. y su filial no mantienen contratos de instrumentos financieros derivados.

10. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La Sociedad matriz y su filial estiman que no están expuestas a un elevado riesgo de liquidez de estos activos financieros, dado que cuentan con seguros de crédito que cubren la exposición financiera de parte de sus clientes. Adicionalmente, la calidad crediticia está protegida por una alta diversificación de la cartera de clientes de la empresa, los cuales están económica y geográficamente dispersos y pertenecen mayoritariamente a países con bajo nivel de riesgo soberano.

Existen cartas de crédito bancarias, y acuerdos contractuales para resguardar negocios. No obstante, hay ventas sin garantías relevantes para aquellas operaciones de crédito que se realizan con clientes con relación comercial estable y comportamiento de pago excelente o con clientes que pagan anticipadamente.

a) Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se componen de la siguiente forma:

Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar	31/12/2019		31/12/2018	
	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$
Deudores comerciales	48.110	-	50.119	-
Menos: Deterioro de cuentas por cobrar comerciales	-	-	-	-
Deudores comerciales (neto)	48.110	-	50.119	-
Otras cuentas por cobrar	24.855	261	19.195	283
Menos: Deterioro de cuentas por cobrar otros deudores	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar (neto)	24.855	261	19.195	283
Total	72.965	261	69.314	283

- b) Los valores en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar del Grupo se encuentran denominados en las siguientes monedas:

Clasificación por tipo de moneda	31/12/2019		31/12/2018	
	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$
<u>Deudores comerciales (neto)</u>				
Peso chileno	4.282	-	3.659	-
Dólar estadounidense	43.827	-	46.460	-
<u>Otras cuentas por cobrar (neto)</u>				
Peso chileno	21.924	261	12.673	283
Dólar estadounidense	2.932	-	6.522	-
Total	72.965	261	69.314	283

El saldo de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar clasificado por tipo de cliente y segmento, es el siguiente:

Clasificación por unidad de negocio y mercado	31/12/2019	31/12/2018
	Salmón y Trucha MUS\$	Salmón y Trucha MUS\$
<u>Deudores comerciales</u>		
Mercado nacional	4.282	3.659
Mercado internacional	43.827	46.460
<u>Otras cuentas por cobrar</u>		
Mercado nacional	25.117	19.478
Total	73.226	69.597

- c) El movimiento de provisión de pérdida por deterioro del rubro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

Detalle	31/12/2019 MUS\$	31/12/2018 MUS\$
<u>Deudores comerciales</u>		
Saldo inicial	-	-
Castigos	(1)	-
Saldo	(1)	-
<u>Otras cuentas por cobrar</u>		
Saldo inicial	-	-
Castigos	-	-
Saldo	-	-
Total	(1)	-

Estratificación de la cartera al 31 de diciembre de 2019

Tramo de Morosidad	N° Clientes Cartera No repactada	<u>Cartera no securitizada</u>		MUS\$ Cartera Repactada Neta	N° Clientes Cartera No repactada	<u>Cartera securitizada</u>		MUS\$ Cartera Repactada Neta	MUS\$ Total Cartera Neta
		MUS\$ Cartera No Repactada Neta	N° Clientes Cartera repactada			MUS\$ Cartera No Repactada Neta	N° Clientes Cartera repactada		
Al día	144	45.294	-	-	-	-	-	-	45.294
1-30 días	121	26.392	-	-	-	-	-	-	26.392
31-60 días	11	49	-	-	-	-	-	-	49
61-90 días	14	826	-	-	-	-	-	-	826
91-120 días	11	155	-	-	-	-	-	-	155
121-150 días	6	101	-	-	-	-	-	-	101
151-180 días	13	409	-	-	-	-	-	-	409
181-210 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
211-250 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
> 250 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	320	73.226	-	-	-	-	-	-	73.226

Estratificación de la cartera al 31 de diciembre de 2018

Tramo de Morosidad	N° Clientes Cartera No repactada	<u>Cartera no securitizada</u>		MUS\$ Cartera Repactada Neta	N° Clientes Cartera No repactada	<u>Cartera securitizada</u>		MUS\$ Cartera Repactada Neta	MUS\$ Total Cartera Neta
		MUS\$ Cartera No Repactada Neta	N° Clientes Cartera repactada			MUS\$ Cartera No Repactada Neta	N° Clientes Cartera repactada		
Al día	147	66.741	-	-	-	-	-	-	66.741
1-30 días	37	2.632	-	-	-	-	-	-	2.632
31-60 días	12	194	-	-	-	-	-	-	194
61-90 días	14	30	-	-	-	-	-	-	30
91-120 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
121-150 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
151-180 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
181-210 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
211-250 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
> 250 días	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	210	69.597	-	-	-	-	-	-	69.597

11. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las partes vinculadas comprenden las siguientes entidades e individuos:

- a) Accionistas con posibilidad de ejercer el control
- b) Filiales y miembros de filiales
- c) Partes con un interés en la entidad que les otorga influencia significativa sobre la misma
- d) Partes con control conjunto sobre la entidad
- e) Asociadas
- f) Intereses en negocios conjuntos
- g) Personal directivo clave, de la entidad o de su dominante
- h) Familiares cercanos de los individuos descritos en los puntos anteriores
- i) Una entidad que se controla, o se controla de forma conjunta o sobre la que tiene influencia significativa por parte de cualquiera de los individuos descritos en los dos puntos anteriores, o que una parte significativa del poder de voto radica, directa o indirectamente, en cualquier individuo descrito en los dos puntos anteriores.

a) Los saldos de cuentas por cobrar corrientes, a entidades relacionadas, son los siguientes:

Sociedad	RUT	Tipo de relación	Moneda origen	31/12/2019 MUS\$	31/12/2018 MUS\$
Alberto del Pedregal Labbé	6.604.969-8	Director	Pesos	-	2
Martín Borda Mingo	7.010.555-1	Director	Pesos	-	2
Entrevientos S.A	96.569.600-8	Indirecta	Dólar	26.145	-
Alimex S.A.	96.938.200-8	Indirecta	Pesos	351	240
Mit-Salmon Chile SPA	76.520.053-9	Indirecta	Dólar	-	24.402
Mitsui & Co Korea Ltd	Extranjero	Indirecta	Dólar	-	-
Toho Bussan Kaisha, Ltda.	Extranjero	Indirecta	Dólar	3.312	4.270
Total				29.808	28.916

Tal como se describe en nota 1, en forma específica a lo referido al aumento de capital de Salmex realizado en el año 2015, en particular se señala que el valor de suscripción de la totalidad de las acciones de pago estaría sujeto adicionalmente a un aumento de precio de hasta US\$24.402.049, en la medida que para el periodo 2016-2018 el EBITDA de Salmex cumpla con determinadas metas y siempre que Mitsui continúe siendo accionista de Salmex. En el evento que se verifique un aumento de precio, este se pagara a los 10 días desde que fuere determinado finalmente por las partes.

Al 31 de diciembre de 2018 se cumplieron los requisitos para generar el pago adicional comprometido en la transacción antes descrita, abonándose en Patrimonio con cargo a una cuenta por cobrar con empresas relacionadas un monto de MUS\$ 24.402.

La cifra indicada fue cancelada por Mit Salmon Chile SPA. con fecha 04 de abril de 2019.

b) Los saldos de cuentas por pagar corrientes, a entidades relacionadas, son los siguientes:

Sociedad	RUT	Tipo de relación	Moneda origen	31/12/2019 MUS\$	31/12/2018 MUS\$
Hernán Salvador Goyanes	48.082.143-2	Director	Pesos	23	-
Multiexport S.A.	89.491.900-0	Accionista	Pesos	6	13
Mit-Salmon Chile SPA	76.520.053-9	Indirecta	Dólar	3.033	5.066
Dividendos por pagar		Accionistas	Pesos	10.084	16.783
Total				13.146	21.862

c) Las transacciones significativas, entre entidades relacionadas, son las siguientes:

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Descripción transacción	31/12/2019		31/12/2018	
				Monto MUS\$	Efecto en Resultados MUS\$	Monto MUS\$	Efecto en Resultados MUS\$
Multiexport S.A.	89.491.900-0	Accionista	Arriendo oficina	66	(66)	72	(72)
Alimex S.A.	96.938.200-8	Indirecta	Venta de productos	2.177	56	1.426	(17)
Alimex S.A.	96.938.200-8	Indirecta	Vta. Act. Fijo	-	-	7	(10)
Martín Borda Mingo	7.010.555-1	Director	Otros Servicios	34	(34)	37	(37)
Alberto del Pedregal Labbé	6.604.969-8	Director	Otros Servicios	34	(34)	37	(37)
Inversiones Mane Ltda	77.357.850-8	Indirecta	Asesorías legales	111	(111)	127	(127)
Toho Bussan Kaisha, Ltda.	Extranjero	Indirecta	Venta de productos	19.534	3.558	19.871	3.831
Mitsui De Mexico, S. De R.L De C.V.	Extranjero	Indirecta	Venta de productos	711	270	-	-
Mitsui & Co. Korea Ltd	Extranjero	Indirecta	Venta de productos	591	122	-	-
Mitsui de Colombia Limitada	Extranjero	Indirecta	Venta de productos	322	80	207	52
Mit-Salmon SpA	76.520.053-9	Accionista	Earn-out			24.402	-

Multiexport Foods S.A. posee el 76,626849% de las acciones de la filial Salmones Multiexport S.A. que a su vez posee, de manera directa e indirecta, el 100% de Multiexport Foods Inc., el 100% de Multiexport Pacific Farms S.A., el 100% de la sociedad Multiexport Patagonia S.A. (Ex Multiexport VAP S.A.), el 100% de la sociedad Alimentos Multiexport S.A. y el 100% de la Sociedad Salmex 2 SPA.

Las sociedades Multiexport Dos S.A. y Multiexport S.A. poseen el 50,1% y 9,55%, respectivamente, de Multiexport Foods S.A. (Matriz).

Remuneraciones y beneficios recibidos por el directorio y ejecutivos

La Sociedad Multiexport Foods S.A. está administrada por su Directorio, el cual percibió dietas al 31 de diciembre de 2019 y 2018, por un monto ascendente a MUS\$ 175 y MUS\$ 110, respectivamente.

El monto total de las remuneraciones percibidas por los principales ejecutivos, gerentes y subgerentes de Multiexport Foods S.A. y su filial al 31 de diciembre de 2019 y 2018, ascendieron a MUS\$ 8.126 y MUS\$ 8.247 respectivamente.

Seguros

La Sociedad mantiene Póliza de Accidentes Personales con AIG Chile que cubre las 24 horas del día a ejecutivos, profesionales, técnicos y personal en terreno en caso de muerte accidental y/o incapacidad permanente, siempre y cuando se encuentren realizando labores para la Sociedad.

12. INVENTARIOS

La composición del rubro, al cierre de cada ejercicio, es la siguiente:

Detalle de inventarios	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Productos terminados	39.512	19.686
Suministros para la producción	7.847	9.836
Otros inventarios	7.466	4.977
Total	54.825	34.499

12.1 Política de medición de Inventarios

Los inventarios del Grupo se miden al menor valor entre el costo y el valor neto de realización.

El Grupo valoriza sus inventarios de acuerdo con lo siguiente:

- El costo de producción de los inventarios fabricados comprende aquellos costos directos e indirectos relacionados con las unidades producidas, tales como mano de obra, costos variables y fijos que se hayan incurrido para transformar la materia prima en productos terminados. Adicionalmente se incluyen los efectos de valor justo de la biomasa medido antes de la cosecha.
- En el caso del costo de inventario adquirido, el costo comprenderá el precio de compra, derecho de internación, transporte, almacenamiento y otros atribuibles a la adquisición de las mercaderías y materiales.
- La compañía no mantiene una política de provisión por deterioros de inventarios permanente, pues los riesgos de pérdidas no son significativos. En la medida que ocurren hechos concretos, se realizan las evaluaciones respectivas y se registran las provisiones pertinentes.

12.2 Fórmula para el cálculo del costo de inventarios

Los inventarios de productos terminados son valorizados utilizando el método de costo promedio ponderado, es decir, el costo de cada unidad de producto se determina a partir del promedio ponderado del costo registrado al principio del ejercicio, y del costo de los artículos comprados o producidos durante el ejercicio.

Los inventarios de materias primas, envases y materiales están valorizados al costo promedio ponderado.

12.3 Información sobre los productos terminados

La Sociedad no ha realizado castigos de productos terminados al cierre de los respectivos balances. Por otra parte, el Grupo no mantiene productos terminados entregados en garantía.

12.4 Inventarios reconocidos en costo de ventas al cierre de cada ejercicio

Costo de ventas	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Costo venta	(422.607)	(372.134)
Saldo final	(422.607)	(372.134)

Movimiento productos terminados	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Saldo al 1 de enero	19.686	19.664
Aumentos:		
Costo de biomasa cosechada	348.768	289.000
Costos de producción en planta	94.066	81.754
Ajuste fair value asociado a biomasa ingresada a planta	89.794	84.797
Disminuciones:		
Costo de los productos vendidos en el ejercicio	(422.607)	(372.134)
Rebaja de fair value de los productos vendidos	(87.686)	(84.566)
Provisión de mercado productos terminados	(2.509)	1.171
Saldo al final del periodo	39.512	19.686

La Sociedad ha estimado el valor neto realizable del stock de productos terminados, constituidos por las especies salmón atlántico, coho y trucha. Al cierre del ejercicio, considerando los niveles de rotación, niveles de stock y mix de producto no se ha registrado provisión por valor neto de realización.

Detalle con la composición de los productos terminados al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

Inventario productos terminados						
31/12/2019	Unidad medida	Cantidad	Costo inventario MUS\$	Ajuste fair value MUS\$	Provisión mercado MUS\$	Costo total MUS\$
Salmón Atlántico	Kilos	3.095.449	26.593	4.584	(4.701)	26.476
Trucha	Kilos	9.967	179	-	10	189
Coho	Kilos	2.119.549	10.665	-	2.182	12.847
Totales		5.224.965	37.437	4.584	(2.509)	39.512

Inventario productos terminados

31/12/2018	Unidad medida	Cantidad	Costo inventario MUS\$	Ajuste fair value MUS\$	Provisión mercado MUS\$	Costo total MUS\$
Salmón Atlántico	Kilos	1.909.497	15.458	2.335	-	17.793
Trucha	Kilos	70.621	1.186	-	-	1.186
Coho	Kilos	123.516	567	140	-	707
Totales		2.103.634	17.211	2.475	-	19.686

13. ACTIVOS BIOLÓGICOS

Los activos biológicos, que incluyen grupos o familias de reproductores, ovas, Smolt y peces en engorda en el mar, son valuados tanto en el momento de su reconocimiento inicial como con posterioridad, a su fair value menos los costos estimados en el punto de venta, excepto cuando el valor razonable no pueda determinarse con fiabilidad, conforme a las definiciones contenidas en NIC 41. Para lo anterior se debe considerar en primera instancia la búsqueda de un mercado activo para estos activos. (Ver Nota 2.7).

El Grupo tiene compromisos para desarrollar activos biológicos con externos, que se encuentran actualmente en etapa de agua dulce, por un monto de MUS\$ 10.148 al 31 de diciembre de 2019 (MUS\$ 11.249 al 31 de diciembre de 2018) los cuales corresponden a una porción de la producción en dicha área.

La Sociedad mantiene seguros de biomasa en engorda por bloom de algas, riesgos de la naturaleza y otras coberturas adicionales.

La empresa no mantiene activos biológicos en garantía.

Los activos biológicos, al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, se componen como sigue:

Detalle	Corrientes		No corrientes	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Salmón y trucha	260.467	227.450	12.562	25.431
Ovas y smolt	-	-	30.632	26.415
Total	260.467	227.450	43.194	51.846

Movimiento de activos biológicos	31/12/2019 MUS\$	31/12/2018 MUS\$
Saldo al 1 de enero	279.296	223.818
Aumentos:		
Costos incurridos en la engorda	374.649	332.821
Ajuste biomasa a Fair Value	89.851	95.261
Disminuciones:		
Costo de biomasa cosechada	(348.768)	(288.999)
Ventas	(209)	(210)
Ajuste a Fair Value asociado a la biomasa cosechada	(89.794)	(83.395)
Ajuste Resultado No Realizado venta Smolt	(1.364)	-
Saldo al final del periodo	303.661	279.296

a) Detalle con la composición de activos biológicos al cierre de cada ejercicio:

Biomasa	Unidad		Costo	Ajuste	Resultado	Costo
31/12/2019	medida	Cantidad	producción	Fair Value	No realizado	total
			MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Engorda	Kilos	56.093.778	241.577	32.816	(1.364)	273.029
Agua dulce (1)	Unidades	37.568.532	30.632	-	-	30.632
Totales			272.209	32.816	(1.364)	303.661

Biomasa	Unidad		Costo	Ajuste	Resultado	Costo
31/12/2018	medida	Cantidad	producción	Fair Value	No realizado	total
			MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Engorda	Kilos	52.117.771	220.121	32.760	-	252.881
Agua dulce (2)	Unidades	48.509.056	26.415	-	-	26.415
Totales			246.536	32.760	-	279.296

(1) Incluye 7 millones de ovas y 8 mil unidades de squarepacks con semen crio-preservado.

(2) Incluye 18 millones de ovas y 4 mil unidades de squarepacks con semen crio-preservado.

b) Detalle con la composición de activos biológicos corrientes al cierre de cada ejercicio:

Activos biológicos corrientes

Biomasa	Unidad		Costo	Ajuste	Resultado	Costo
31/12/2019	medida	Cantidad	producción	Fair Value	No realizado	total
			MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Engorda	Kilos	55.279.323	229.015	32.816	(1.364)	260.467
Agua Dulce	Unidades	-	-	-	-	-
Totales			229.015	32.816	(1.364)	260.467

Activos biológicos corrientes

Biomasa	Unidad		Costo	Ajuste	Resultado	Costo
31/12/2018	medida	Cantidad	producción	Fair Value	No realizado	total
			MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Engorda	Kilos	49.759.131	194.690	32.760	-	227.450
Agua Dulce	Unidades	-	-	-	-	-
Totales			194.690	32.760	-	227.450

c) Detalle con la composición de activos biológicos no corrientes al cierre de cada ejercicio:

Activos biológicos no corrientes

Biomasa 31/12/2019	Unidad medida	Cantidad	Costo producción MUS\$	Ajuste Fair Value MUS\$	Costo total MUS\$
Engorda	Kilos	814.455	12.562	-	12.562
Agua dulce	Unidades	37.568.532	30.632	-	30.632
Totales			43.194	-	43.194

Activos biológicos no corrientes

Biomasa 31/12/2018	Unidad medida	Cantidad	Costo producción MUS\$	Ajuste Fair Value MUS\$	Costo total MUS\$
Engorda	Kilos	2.358.640	25.431	-	25.431
Agua dulce	Unidades	48.509.056	26.415	-	26.415
Totales			51.846	-	51.846

Riesgos operacionales

a) Riesgos ambientales

Multiexport Foods y sus filiales operan en una vasta área del territorio sur austral, donde de manera eventual podrían presentarse riesgos inherentes a la naturaleza, entre ellos: fenómenos climatológicos, sísmicos y oceanográficos, floraciones algales nocivas, depresiones de concentración de oxígeno disuelto en columna de agua, existencia de depredadores naturales, entre otros. Estos eventos podrían afectar el desarrollo normal de las actividades de la empresa e impactar negativamente en la biomasa, vía aumentos de mortalidad, afectando incluso los volúmenes de producción proyectados, ventas y resultados.

b) Riesgos fitosanitarios

Las patologías de peces corresponden a un problema recurrente en los cultivos intensivos de salmones y pueden derivar en incrementos de mortalidad, reducción de la calidad de los productos y mermas en resultados.

Multiexport Foods invierte recursos para el mejoramiento genético, programas de vacunación masiva, medidas de bioseguridad, monitoreo de salud de los peces y procedimientos de bienestar animal para controlar y disminuir estos riesgos.

Riesgos regulatorios y del medio ambiente

c) Cambios en la legislación acuícola y de concesiones

Multiexport Foods cuenta con un área específica para la gestión de concesiones, así como un área de administración y asesoría legal.

Cambios en la legislación y normativa acuícola y de concesiones, la inadecuada administración de activos o la inactividad de las concesiones sin causa justificada, podrían derivar en la aplicación de sanciones, restricciones o caducidades, que podrían afectar al negocio y los resultados operacionales del holding.

14. IMPUESTOS CORRIENTES

a) La composición de los activos por impuestos corrientes es la siguiente:

Cuentas por cobrar por impuestos	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
<u>Impuestos anuales</u>		
Franquicia Ley Austral 2007	-	4.548
Franquicia Ley Austral 2008	-	4.733
Franquicia Ley Austral 2018	-	840
Franquicia Ley Austral 2019	1.662	-
Pagos provisionales mensuales	7.703	1.052
Crédito por gasto de capacitación	576	522
Pagos provisionales utilidades absorbidas	305	305
Total	10.246	12.000

b) La composición de los pasivos por impuestos corrientes, es la siguiente:

Cuentas por pagar por impuestos	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
<u>Impuestos anuales</u>		
Impuesto a la renta	18.012	13.016
Total	18.012	13.016

15. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES

La composición del rubro, al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

Otros activos financieros no corrientes	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Inversión Sociedad Inmobiliaria Colegio Puerto Varas S.A.	26	26
Total	26	26

(Corresponde al costo de la inversión)

Registro de accionistas: al cierre de cada ejercicio la sociedad posee 3 acciones según consta en el registro libro N° 01 folio N° 11 del 31/12/1995.-

16. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

El saldo existente, al cierre de cada balance, comprende la aplicación del beneficio tributario de la Ley 19.606 por inversiones en propiedades planta y equipo que se efectúen en las regiones XI y XII y en la provincia de Palena. Este beneficio se aplica como un crédito directo contra el impuesto a las ganancias y factible de ser ocupado hasta el año 2045.

Créditos por inversiones en activos fijos: Franquicia tributaria, Ley Austral N°19.606	31/12/2019 MUS\$	31/12/2018 MUS\$
Inversiones	13.046	5.334
Crédito tope 32%	4.175	1.707
Total	5.882	1.707

17. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

El detalle de las principales clases de activos intangibles que no se generaron internamente, se muestra a continuación:

Activos intangibles distintos de la plusvalía	31/12/2019 MUS\$	31/12/2018 MUS\$
Concesiones acuícolas	20.090	20.120
Derechos de agua	2.173	2.173
Derechos de tratamientos de riles	409	409
Total	22.672	22.702

a) El movimiento de los activos intangibles, al 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

Detalle	Concesiones acuícolas MUS\$	Derechos de agua MUS\$	Derechos de tratamiento de riles MUS\$	Totales MUS\$
Saldo al 01/01/2019	20.120	2.173	409	22.702
Amortización acumulada y deterioro	(8)	-	-	(8)
Ajustes por conversión tipo cambio	(22)	-	-	(22)
Saldo al 31/12/2019	20.090	2.173	409	22.672

b) El movimiento de los activos intangibles, al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

Detalle	Concesiones acuícolas	Derechos de agua	Derechos de tratamiento de riles	Totales
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial al 01/01/2018	20.127	2.173	409	22.709
Amortización acumulada y deterioro	(7)	-	-	(7)
Saldo final al 31/12/2018	20.120	2.173	409	22.702

La vida útil de las concesiones y su forma de amortización se describe en nota 2.9 letra c).

c) Detalle de las concesiones acuícolas otorgadas al 31 de diciembre de 2019

Región	Salmónidos						Mitílicos		
	Agua Mar			Lagos y Ríos			Agua Mar		
	Cantidad	Superficie Total (Hectáreas)	En Uso (*)	Cantidad	Superficie Total (Hectáreas)	En Uso (*)	Cantidad	Superficie Total (Hectáreas)	En Uso (*)
X Región De Los Lagos	23	238,14	13	3	16,00	2	6	94,36	-
XI Región De Aysén	76	611,47	32	-	-	-	-	-	-
XII Región De Magallanes	7	69,98	3	-	-	-	-	-	-
XIV Región De Los Ríos	-	-	-	4	10,62	-	-	-	-
Total	106	919,59	48	7	26,62	2	6	94,36	-

* Corresponde a las concesiones utilizadas, al cierre del ejercicio, por la compañía.

c.1) Concesiones propias.

Concesiones Salmónidos

Nombre	Región	Macrozona	Barrio	Comuna	Tipo Concesión	Superficie	Estado
Abtao	X	1	3b	Calbuco	Agua Mar	71,65	Operando
Pilolcura	X	1	3a	Calbuco	Agua Mar	8,00	Operando
Chelin	X	3	10a	Castro	Agua Mar	5,22	Operando
Barquillo	X	1	1	Cochamó	Agua Mar	4,29	Operando
Chaparano	X	1	1	Cochamó	Agua Mar	4,00	Operando
Llaguepe	X	1	1	Cochamó	Agua Mar	4,00	Descanso
Marimelli	X	1	1	Cochamó	Agua Mar	1,50	Descanso
Poe	X	1	1	Cochamó	Agua Mar	9,00	Descanso
San Luis	X	1	1	Cochamó	Agua Mar	4,29	Descanso
Huyar	X	3	9a	Curaco De Velez	Agua Mar	21,40	Operando
San Javier	X	3	9a	Curaco De Velez	Agua Mar	4,00	Operando
Andrade	X	5	17b	Hualaihue	Agua Mar	8,15	Descanso
Cabras	X	5	17b	Hualaihue	Agua Mar	9,40	Operando
Pelada	X	5	17b	Hualaihue	Agua Mar	19,40	Operando
Pitihorno	X	5	17b	Hualaihue	Agua Mar	1,20	Descanso
Maillen	X	1	2	Puerto Montt	Agua Mar	8,25	Operando
Quillaipe	X	1	2	Puerto Montt	Agua Mar	4,29	Descanso
Raliguao	X	1	2	Puerto Montt	Agua Mar	4,29	Operando
Tac Weste	X	3	8	Quemchi	Agua Mar	0,54	Descanso
Llingua	X	3	9a	Quinchao	Agua Mar	4,71	Operando
Teuquelin NE	X	3	9b	Quinchao	Agua Mar	3,64	Descanso
Teuquelin W	X	3	9b	Quinchao	Agua Mar	31,50	Operando
Apiao	X	3	9c	Quinchao	Agua Mar	5,42	Descanso
Allan	XI	7	23c	Aysén	Agua Mar	2,00	Descanso
Angostura	XI	7	23c	Aysén	Agua Mar	2,00	Operando
Barrowman	XI	7	23c	Aysén	Agua Mar	1,57	Descanso
Centolla	XI	7	22a	Aysén	Agua Mar	3,60	Operando
Chivato	XI	7	29	Aysén	Agua Mar	8,00	Descanso
Cuchi	XI	7	29	Aysén	Agua Mar	10,00	Operando
Espinoza	XI	7	23c	Aysén	Agua Mar	1,29	Descanso
Galvarino	XI	7	29	Aysén	Agua Mar	8,00	Operando
Garrido	XI	7	22d	Aysén	Agua Mar	1,94	Operando
Guapo	XI	7	23c	Aysén	Agua Mar	1,94	Descanso
Guerrero	XI	7	23c	Aysén	Agua Mar	1,87	Descanso
Italia	XI	7	22a	Aysén	Agua Mar	2,00	Operando
Italiano	XI	7	22a	Aysén	Agua Mar	2,00	Descanso
Juan	XI	7	23c	Aysén	Agua Mar	1,73	Descanso
Lobos	XI	7	29	Aysén	Agua Mar	10,00	Descanso

Nombre	Región	Macrozona	Barrio	Comuna	Tipo Concesión	Superficie	Estado
Luz	XI	7	23c	Aysén	Agua Mar	2,00	Descanso
Marcacci	XI	7	22d	Aysén	Agua Mar	3,60	Operando
Mayhew	XI	7	22d	Aysén	Agua Mar	10,00	Descanso
Melchor	XI	7	21c	Aysén	Agua Mar	2,00	Descanso
Millabu	XI	7	23c	Aysén	Agua Mar	2,00	Descanso
Pichirrupa	XI	7	22a	Aysén	Agua Mar	2,25	Operando
Puluche	XI	7	23c	Aysén	Agua Mar	2,00	Descanso
Quemada	XI	7	29	Aysén	Agua Mar	10,00	Operando
Rectángulo	XI	7	22d	Aysén	Agua Mar	1,94	Operando
Rivero	XI	7	23c	Aysén	Agua Mar	1,76	Descanso
Soledad	XI	7	22d	Aysén	Agua Mar	10,00	Operando
Victoria	XI	7	22a	Aysén	Agua Mar	12,00	Descanso
Wickham	XI	7	23c	Aysén	Agua Mar	2,00	Operando
Williams	XI	7	23c	Aysén	Agua Mar	2,00	Operando
Yates	XI	7	22d	Aysén	Agua Mar	1,97	Descanso
Arbolito	XI	8	32	Cisnes	Agua Mar	8,91	Descanso
Baeza	XI	6	20	Cisnes	Agua Mar	10,00	Operando
Benjamin 1	XI	6	21a	Cisnes	Agua Mar	17,86	Descanso
Benjamin 2	XI	6	21a	Cisnes	Agua Mar	6,00	Descanso
Benjamin 3	XI	6	21a	Cisnes	Agua Mar	18,02	Descanso
Benjamin Sur	XI	6	21a	Cisnes	Agua Mar	13,50	Descanso
Bolados	XI	6	19a	Cisnes	Agua Mar	1,98	Descanso
Broken	XI	6	19a	Cisnes	Agua Mar	17,99	Descanso
Camargo	XI	8	33	Cisnes	Agua Mar	6,46	Descanso
Cholga	XI	6	18d	Cisnes	Agua Mar	10,00	Descanso
Chonos	XI	6	19b	Cisnes	Agua Mar	3,94	Descanso
Corriente	XI	6	19b	Cisnes	Agua Mar	20,00	Descanso
Cuptana	XI	6	20	Cisnes	Agua Mar	10,00	Descanso
Delta	XI	8	32	Cisnes	Agua Mar	4,50	Operando
Ema	XI	6	19b	Cisnes	Agua Mar	10,00	Operando
Forsyth	XI	6	19a	Cisnes	Agua Mar	1,98	Descanso
Forsyth Sur	XI	6	19a	Cisnes	Agua Mar	18,00	Descanso
Ganso	XI	8	32	Cisnes	Agua Mar	8,00	Operando
Gertrudis	XI	6	20	Cisnes	Agua Mar	4,00	Descanso
Hielo	XI	8	33	Cisnes	Agua Mar	8,54	Descanso
Islas Verdes	XI	6	21a	Cisnes	Agua Mar	18,00	Descanso
Izaza	XI	6	20	Cisnes	Agua Mar	18,00	Operando
Jorge	XI	6	21a	Cisnes	Agua Mar	18,00	Operando
King	XI	6	20	Cisnes	Agua Mar	9,80	Operando
Level	XI	6	19b	Cisnes	Agua Mar	3,81	Descanso
Lobada	XI	6	29	Cisnes	Agua Mar	4,12	Operando

Nombre	Región	Macrozona	Barrio	Comuna	Tipo Concesión	Superficie	Estado
Margarita	XI	6	19a	Cisnes	Agua Mar	2,01	Operando
Marta	XI	6	20	Cisnes	Agua Mar	10,00	Operando
May	XI	6	19a	Cisnes	Agua Mar	12,00	Operando
Mercedes	XI	6	20	Cisnes	Agua Mar	10,00	Descanso
Parra	XI	6	19b	Cisnes	Agua Mar	4,00	Operando
Pasarela	XI	6	19b	Cisnes	Agua Mar	18,02	Operando
Pearson	XI	8	32	Cisnes	Agua Mar	8,00	Operando
Playa Bonita	XI	6	19a	Cisnes	Agua Mar	11,92	Operando
Polla	XI	6	19b	Cisnes	Agua Mar	10,00	Descanso
Puyuhuapi I	XI	8	32	Cisnes	Agua Mar	17,99	Descanso
Refugio	XI	8	34	Cisnes	Agua Mar	3,00	Operando
Refugio 3	XI	8	34	Cisnes	Agua Mar	2,00	Descanso
Refugio NE	XI	8	34	Cisnes	Agua Mar	17,61	Descanso
Robalo	XI	6	20	Cisnes	Agua Mar	9,80	Descanso
Rowlett	XI	6	21a	Cisnes	Agua Mar	18,00	Descanso
Simpson	XI	6	19b	Cisnes	Agua Mar	1,71	Descanso
Stokes	XI	6	21a	Cisnes	Agua Mar	18,01	Operando
Yalac	XI	8	34	Cisnes	Agua Mar	17,89	Operando
Yelen	XI	8	34	Cisnes	Agua Mar	2,00	Descanso
Puyuhuapi II	XI	8	32	Cisnes	Agua Mar	22,64	Operando
Taraba 2	XII	n/a	43	Natales	Agua Mar	10,00	Descanso
Taraba 3	XII	n/a	43	Natales	Agua Mar	9,99	Operando
Taraba 4	XII	n/a	43	Natales	Agua Mar	10,02	Descanso
Taraba 5	XII	n/a	43	Natales	Agua Mar	9,99	Descanso
Taraba 6	XII	n/a	43	Natales	Agua Mar	9,99	Operando
Taraba 7	XII	n/a	43	Natales	Agua Mar	9,99	Descanso
Taraba 8	XII	n/a	43	Natales	Agua Mar	10,00	Operando
Alamo	XIV	n/a	Rio Bueno	La Union	Agua Dulce	2,99	Arrendada
Goleta	XIV	n/a	Rio Bueno	La Union	Agua Dulce	1,78	Descanso
Manzano	XIV	n/a	Rio Bueno	La Union	Agua Dulce	4,10	Descanso
Rio Los Patos	XIV	n/a	Rio Bueno	La Union	Agua Dulce	1,75	Arrendada
Bahía Cox	X	n/a	Lago Llanquihue	Puerto Octay	Agua Dulce	3,50	Operando
Montealegre	X	n/a	Lago Llanquihue	Puerto Octay	Agua Dulce	3,50	Descanso
Rupanco	X	n/a	Lago Rupanco	Puerto Octay	Agua Dulce	9,00	Operando
						946,21	

Concesiones Mitíldos

Nombre	Región	Macrozona	Barrio	Comuna	Tipo Concesión	Superficie	Estado
San Javier 3	X	3	9a	Curaco de Velez	Agua Mar	16,75	Descanso
San Javier 4	X	3	9a	Curaco de Velez	Agua Mar	8,91	Descanso
Imelev	X	3	10a	Castro	Agua Mar	49,05	Descanso
San Javier 1	X	3	9a	Curaco de Velez	Agua Mar	5,00	Descanso
San Javier 2	X	3	9a	Curaco de Velez	Agua Mar	5,00	Descanso
Llingua	X	3	9a	Quinchao	Agua Mar	9,65	Operando
						94,36	

c.2) Concesiones arrendadas

Concesiones salmónidos

Nombre	Región	Macrozona	Barrio	Comuna	Tipo Concesión	Superficie	Propietario
Chalacayec	XI	7	21c	Aysén	Agua Mar	8,1	Salmones Aysén S.A.
Ninualac	XI	7	21c	Aysén	Agua Mar	10,00	Salmones Aysén S.A.
						18,1	

d) Detalle de los derechos de agua otorgados al 31 de diciembre de 2019.

Nombre	Región	Comuna
Río Cabeza De Indio	La Araucanía	Melipeuco
Estero Los Chilcos	La Araucanía	Villarrica
Los Chilcos- Río Voipir	La Araucanía	Villarrica
Estero Sin Nombre (Chihuilco)	La Araucanía	Villarrica
Estero Chollinco	De los Ríos	Lago Ranco
Río Isla (Río Bueno)	De los Ríos	Río Bueno
Estero Molino De Oro	De los Ríos	San Juan de la Costa
Estero Molino de Oro (Ribera Sur Río Bueno)	De los Ríos	San Juan de la Costa
Río Maicolpué	De los Ríos	San Juan de la Costa
Pozo Chonchi	De los Lagos	Chonchi
Llaguepe I	De los Lagos	Cochamó
Llaguepe II	De los Lagos	Cochamó
Río Chaparano 1	De los Lagos	Cochamó
Río Chaparano 2	De los Lagos	Cochamó
Cuchildeo (P. Río Negro)	De los Lagos	Hornopirén
Cuchildeo (Río Negro)	De los Lagos	Hornopirén
Río Cuchildeo	De los Lagos	Hualaihue
Pozo Planta Cardonal 2	De los Lagos	Puerto Montt
Pozo Subterráneo	De los Lagos	Puerto Montt
Río Colorado	De los Lagos	Puerto Montt
Nombre	Región	Comuna
Subterráneas	De los Lagos	Puerto Montt

Cauce Lago Llanquihue	De los Lagos	Puerto Octay
Pozo Fonck	De los Lagos	Puerto Octay
Estero Chingue	De los Lagos	Purranque
Cisnes	De Aysén	Cisnes
Estero No Me Jodas	De Aysén	Cisnes
Río San Juan 2	De Magallanes	Punta Arenas
Río San Juan 1	De Magallanes	Punta Arenas
Río Santa María 1	De Magallanes	Punta Arenas
Río Santa María 2	De Magallanes	Punta Arenas

18. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Las propiedades, planta y equipo de la Sociedad se componen de terrenos, construcciones, infraestructura, maquinarias, equipos y otros activos fijos. Los principales componentes de propiedades, planta y equipo son pisciculturas, plantas de proceso ahumado, fresco y congelado, pontones y centros de engorda.

Las incorporaciones de propiedades, planta y equipo se contabilizan al costo de adquisición.

El Grupo ha optado, en la fecha de transición a las NIIF, por la medición de parte de su activo fijo a su valor razonable, utilizando este valor como costo atribuido a dicha fecha.

La filial Salmones Multiexport S.A. mantiene bienes temporalmente inactivos por un 14,96% del total neto de sus activos fijos, debido a que en determinados periodos del año existen centros de cultivos que se encuentran sin operación para cumplir con los periodos de descanso establecidos de acuerdo a la legislación vigente.

El detalle de las distintas categorías de propiedades, planta y equipo y sus movimientos, al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

a) Propiedades planta y equipo neto

Propiedades, planta y equipo neto	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Terrenos	9.720	8.591
Edificios	27.431	23.807
Planta y equipo	89.440	79.009
Equipamiento de tecnologías de la información	1.603	1.015
Instalaciones fijas y accesorios	8.252	8.790
Vehículos de motor	36	16
Otras propiedades, planta y equipo	1.758	1.120
Totales	138.240	122.348

b) Propiedades planta y equipo bruto

Propiedades, planta y equipo bruto	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Terrenos	9.720	8.591
Edificios	34.919	30.421
Planta y equipo	210.711	193.270
Equipamiento de tecnologías de la información	4.238	3.811
Instalaciones fijas y accesorios	16.538	17.083
Vehículos de motor	41	109
Otras propiedades, planta y equipo	3.081	2.652
Totales	279.248	255.937

c) Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo

Depreciación propiedades, planta y equipo	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Edificios	7.488	6.614
Planta y equipo	121.271	114.261
Equipamiento de tecnologías de la información	2.635	2.796
Instalaciones fijas y accesorios	8.286	8.293
Vehículos de motor	5	93
Otras propiedades, planta y equipo	1.323	1.532
Totales	141.008	133.589

d) Movimiento propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2019

Movimientos Propiedades, planta y equipo, netos	Saldo Inicial 01/01/2019	Adiciones	Desapropiaciones	Gastos por depreciación	Saldo Final 31/12/2019
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Terrenos	8.591	1.129	-	-	9.720
Edificios	23.807	4.579	(17)	(938)	27.431
Planta y equipo	79.009	28.622	(934)	(17.257)	89.440
Equipamiento de tecnologías de la información	1.015	916	(7)	(321)	1.603
Instalaciones fijas y accesorios	8.790	546	(121)	(963)	8.252
Vehículos de motor	16	40	(12)	(8)	36
Otras propiedades, planta y equipo	1.120	871	(22)	(211)	1.758
Totales	122.348	36.703	(1.113)	(19.698)	138.240

Movimientos Depreciaciones Propiedades, planta y equipo	Saldo Inicial 01/01/2019	Desapropiaciones	Gastos por depreciación	Saldo Final 31/12/2019
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Terrenos	-	-	-	-
Edificios	6.614	(64)	938	7.488
Planta y equipo	114.261	(10.247)	17.257	121.271
Equipamiento de tecnologías de la información	2.796	(482)	321	2.635
Instalaciones fijas y accesorios	8.293	(970)	963	8.286
Vehículos de motor	93	(96)	8	5
Otras propiedades, planta y equipo	1.532	(420)	211	1.323
Totales	133.589	(12.279)	19.698	141.008

Movimiento propiedades, planta y equipo ejercicio 2018

Movimientos Propiedades, planta y equipo, netos	Saldo Inicial 01/01/2018	Adiciones	Desapropiaciones	Gastos por depreciación	Saldo Final 31/12/2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Terrenos	8.591	-	-	-	8.591
Edificios	21.247	3.405	(62)	(783)	23.807
Planta y equipo	65.502	30.166	(275)	(16.384)	79.009
Equipamiento de tecnologías de la información	910	324	(1)	(218)	1.015
Instalaciones fijas y accesorios	8.716	1.102	(2)	(1.026)	8.790
Vehículos de motor	22	-	(1)	(5)	16
Otras propiedades, planta y equipo	939	346	(2)	(163)	1.120
Totales	105.927	35.343	(343)	(18.579)	122.348

Movimientos Depreciaciones Propiedades, planta y equipo	Saldo Inicial 01/01/2018	Desapropiaciones	Gastos por depreciación	Saldo Final 31/12/2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Terrenos	-	-	-	-
Edificios	5.930	(99)	783	6.614
Planta y equipo	101.847	(3.970)	16.384	114.261
Equipamiento de tecnologías de la información	2.597	(19)	218	2.796
Instalaciones fijas y accesorios	7.311	(44)	1.026	8.293
Vehículos de motor	106	(18)	5	93
Otras propiedades, planta y equipo	1.378	(9)	163	1.532
Totales	119.169	(4.159)	18.579	133.589

e) El detalle del valor bruto de propiedades planta y equipo completamente depreciados es el siguiente:

Valor bruto bienes depreciados	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Edificios	563	551
Planta y equipo	72.350	54.344
Equipamiento de tecnologías de la información	2.031	2.316
Instalaciones fijas y accesorios	1.144	1.461
Vehículos de motor	-	80
Otras propiedades, planta y equipo	778	1.061
Totales	76.866	59.813

f) Activos en arrendamiento financiero

Al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 Multiexport Foods y filial no tienen arrendamientos financieros.

- **Valorización**

El Grupo ha optado, en la fecha de transición a las NIIF, por la medición de sus propiedades, planta y equipo a su valor razonable, utilizando este valor como costo atribuido a dicha fecha. Dado lo anterior, la Administración ha elegido como política contable el modelo del costo y aplica esta política a todos los elementos que contengan una clase de propiedades, planta y equipo.

- **Método de depreciación**

El método de depreciación para todo elemento de propiedades, planta y equipo (excepto los terrenos) es el método lineal, dando lugar de esta forma a un cargo constante a lo largo de la vida útil del activo fijo.

- **Activo fijo afecto a garantías o restricciones**

El Grupo tiene activos fijos con hipoteca y prendas para garantizar créditos bancarios de la Sociedad filial Salmones Multiexport S.A.

Al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad filial Salmones Multiexport S.A. mantiene garantías en favor de Coöperatieve Rabobank U.A., Banco Santander-Chile, Banco de Crédito e Inversiones, Banco de Chile y DNB Bank ASA., por crédito sindicado, de fecha 15 de septiembre de 2017 cuyo detalle es el siguiente:

- i) Hipoteca de Primer Grado y prohibición de gravar y enajenar sobre terrenos incluyendo todo lo edificado en ellos: dos del área de Puerto Montt, cuatro del área de Río Negro Hornopirén, cinco de la comuna de Villarica, tres del área de Puerto Fonck, tres del área Estuario, uno del área de Río Bueno, tres del área de Chiloé y cuatro del área de Calbuco. El valor libro de los inmuebles hipotecados es de US\$ 24.419.496. y su valor de tasación asciende a US\$ 52.145.897.
- ii) Prenda sin desplazamiento sobre 58 maquinarias y equipos relevantes de la planta de proceso y pisciculturas, cuyo valor libro es de US\$ 5.845.706 y su valor de tasación asciende a US\$ 6.144.002.

- **Seguros**

Multiexport Foods S.A., y su filial, tienen contratadas pólizas de seguros para cubrir riesgos a que están sujetos los bienes inmuebles (Incendio), vehículos y equipos electrónicos. La Sociedad considera que la cobertura de estas pólizas es adecuada para los riesgos inherentes a su actividad.

- **Pérdidas por deterioro de valor**

El Grupo evalúa anualmente posibles pérdidas por deterioro de valor. Para el presente ejercicio, ningún elemento de propiedades, planta y equipo ha presentado deterioro de valor.

- **Vidas útiles estimadas o tasas de depreciación**

Rubros	Vida útil	Vida útil	Vida útil
	mínima	máxima	promedio
Edificios y construcciones	10	100	40
Planta y equipo	3	20	10
Equipamiento de tecnologías de la información	3	6	4
Instalaciones fijas y accesorios	10	20	15
Vehículos de motor	7	7	7
Otras propiedades, planta y equipo	3	7	5

19. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO A LA RENTA

a) El detalle de los activos y pasivos, por impuestos diferidos, es el siguiente:

Clasificación impuestos diferidos	31/12/2019		31/12/2018	
	Activos por	Pasivos por	Activos por	Pasivos por
	impuestos	impuestos	impuestos	impuestos
	diferidos	diferidos	diferidos	diferidos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Provisión cuentas incobrables	139	-	139	-
Ingresos Anticipados	222	-	130	92
Provisión de vacaciones	721	-	662	-
Gastos de fabricación	-	25.773	-	24.301
Depreciación activos fijos	-	6.671	-	7.705
Amortización Concesiones	17	-	15	-
Otros eventos	1.931	-	2.418	-
Pérdida tributaria	6.430	-	3.120	-
Activos incorporados por fusión	291	-	291	-
Prov. valor neto de realización	211	-	212	-
Valor justo activos biológicos	-	10.193	-	9.513
Valor justo concesiones	-	382	-	382
Valor retasado activos fijos	-	3.956	-	3.147
Provisión Ingresos	-	120	-	1.088
Total	9.962	47.095	6.987	46.228

b) El siguiente es el movimiento, de los activos y pasivos no corrientes por impuestos diferidos:

Movimientos impuestos diferidos	31/12/2019		31/12/2018	
	Activos por	Pasivos por	Activos por	Pasivos por
	impuestos	impuestos	impuestos	impuestos
	diferidos	diferidos	diferidos	diferidos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo Inicial	6.987	46.228	15.838	38.555
Provisión cuentas incobrables	-	-	-	-
Ingresos Anticipados	92	(92)	37	(12)
Provisión de vacaciones	59	-	79	-
Gastos de fabricación	-	1.472	-	6.425
Depreciación activos fijos	-	(1.034)	-	1.608
Amortización Concesiones	2	-	2	-
Otros eventos	(487)	-	(100)	-
Pérdida tributaria	3.310	-	(8.866)	-
Prov. valor neto de realización	(1)	-	(3)	-
Valor justo activos biológicos	-	680	-	3.282
Valor Justo Concesiones	-	-	-	(3.834)
Valor retasado activos fijos	-	810	-	39
Provisión Ingresos	-	(969)	-	165
Total	9.962	47.095	6.987	46.228

El gasto por Impuesto a las ganancias por empresas extranjeras y nacionales, al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

Detalle	Acumulado	
	01/01/2019	01/01/2018
	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Impuesto corriente extranjero	(450)	(466)
Impuesto corriente nacional	(17.838)	(15.061)
Total impuesto corriente	(18.288)	(15.527)
Impuesto diferido nacional	2.153	(15.787)
Total impuesto diferido	2.153	(15.787)
Total ingreso (gasto)	(16.135)	(31.314)

El siguiente es el detalle de conciliación del gasto por Impuesto a la Renta, utilizando la tasa legal con el gasto por impuesto a tasa efectiva:

Conciliación del gasto por Impuesto a la Renta	Acumulado	
	01/01/2019	01/01/2018
	31/12/2019	31/12/2018
Detalle	MUS\$	MUS\$
Resultados antes de impuestos	59.561	112.708
Efecto en resultado a tasa fiscal 27%	(16.081)	(30.431)
Resultado en filiales y otras diferencias permanentes	(54)	(883)
Resultado por impuesto reconocido	(16.135)	(31.314)

Reforma tributaria

Con fecha 29 de septiembre de 2014, se publicó en el diario oficial la ley N° 20.780, la que introdujo diversas modificaciones al actual sistema de impuestos a la renta y otros impuestos. Entre las principales modificaciones se encuentra el aumento progresivo del Impuesto de Primera categoría para los años 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018 en adelante, aumentando de un 20% a un 21%, 22,5%, 24%, 25,5% y 27% respectivamente, en el evento que se aplique el sistema parcialmente integrado.

De acuerdo a la reforma divulgada en el mes de febrero del año 2016, La Sociedad deberá mantenerse en el sistema parcialmente integrado.

En conformidad a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS), se debe reconocer en resultados el impacto que dicho aumento en la tasa de impuestos de primera categoría produce en los activos y pasivos netos por impuestos diferidos de la Compañía.

20. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Con fecha 6 de noviembre de 2009 se firmó el contrato de reestructuración de la totalidad de los pasivos financieros con los bancos acreedores y la filial Salmones Multiexport S.A., lo que fue informado a la CMF (ex SVS) con fecha 24 de noviembre de 2009. Conjuntamente a la firma del contrato se otorgaron las garantías acordadas en el mismo.

Con fecha 14 de septiembre de 2012, la filial Salmones Multiexport S.A. y los bancos Acreedores, Banco de Chile, Rabobank Curacao N.V., Banco Itaú Chile, Banco Santander Chile, CorpBanca, Dnb Nor Bank ASA y Banco de Crédito e Inversiones, suscribieron un Contrato de Reconocimiento de Deuda y Reestructuración de Pasivo Financiero, que modificó el contrato existente de fecha 6 de noviembre de 2009.

Con fecha 15 de septiembre de 2017, la filial Salmones Multiexport S.A. y los Bancos Acreedores Cooperative Rabobank U.A., Banco Santander Chile, Banco de Chile, Banco de Crédito e Inversiones y DNB Bank ASA suscribieron un Contrato de Reconocimiento de Deuda y Reestructuración de Pasivo Financiero que modificó contrato existente entre las partes de fecha 14 de septiembre de 2012. Esta reestructuración de pasivos fue comunicada mediante Hecho Esencial a la CMF (ex SVS) con fecha 20 de septiembre de 2017.

Los principales acuerdos del refinanciamiento actualmente vigente son:

- a) El crédito está destinado a Financiamiento de Exportaciones (PAE), por un total de US\$ 130.000.000 y se estructura en dos tramos:
- i. Tramo A: Préstamo de Largo Plazo por un monto total de US\$ 100.000.000.-, los cuales refinancian el crédito que estaba vigente a la fecha de la restructuración.
 - ii. Tramo B: Línea de Crédito Revolvente Comprometida (o “LRC”) por un monto de US\$ 30.000.000, la cual se encuentra completamente disponible.
- b) Las principales condiciones financieras de los Tramos A y B son:

Tramo	MUS\$	Tasa Convenida	Pagos
Deuda Tramo A	100.000	Libor 180 días + Margen	9 pagos semestrales de MUS\$ 6.000 c/u 1 pago final al mes 60 de MUS\$ 46.000
Deuda Tramo B	30.000	Libor 180 días + Margen	Vencimiento el 15 de septiembre de 2022

El margen aplicable para calcular semestralmente la tasa convenida se establece en función de los resultados de la compañía, de acuerdo a lo siguiente:

		Margen Aplicable
DFN/EBITDA	3,5 veces \Rightarrow $X < 4,0$ veces	3,00%
	3,0 veces \Rightarrow $X < 3,5$ veces	2,75%
	2,5 veces \Rightarrow $X < 3,0$ veces	2,50%
	2,0 veces \Rightarrow $X < 2,5$ veces	2,25%
	$X < 2,0$ veces	2,15%

Para estos efectos, se considera Deuda Financiera Neta (“DFN”) a la totalidad de la deuda financiera de la empresa menos la caja, mientras que el EBITDA se considera previo al ajuste por Fair Value.

El ratio financiero “DFN/EBITDA” será medido sobre (i) Estados Financieros Auditados anuales de Salmex o (ii) Estados Financieros parcialmente auditados a junio de cada año de Salmex. El resultado de cada medición determinará el Margen Aplicable para el período siguiente de intereses. Para las mediciones de junio de cada año, se considerará el EBITDA corrido de los últimos doce meses.

Covenants Financieros:

Se establecen dos Covenants Financieros, medibles al término de cada semestre:

- a) Ratio máximo Apalancamiento (Total Pasivos / Patrimonio) de 1,3 veces
- b) Ratio máximo de Deuda Financiera Neta / EBITDA de 4 veces

Dentro de las condiciones se establece la no medición del Covenant indicado en la letra b) por 3 períodos de medición, siendo permitidos sólo 2 consecutivos. En caso de haber un periodo de no medición, se establece un 3,25% como margen aplicable para la determinación de la tasa convenida.

Finalmente, se establece que cualquier waiver de Covenants requiere un quórum mínimo de aprobación de 67% con un mínimo de tres bancos.

Al cierre del ejercicio actual la compañía cumple con ambos Covenants.

Garantías otorgadas (ver nota 33-a)

Otras disposiciones respecto a garantías:

Deudor podrá entregar garantías a nuevos créditos manteniendo un ratio de cobertura no superior al de este crédito sindicado. Ese ratio deberá comprobarse con tasaciones de los activo

20.1 Otros pasivos financieros corrientes

a) PAE que devengan interés corriente a corto plazo.

Deudor		Acreedor				31/12/2019	31/12/2018
Rut	Nombre	Rut	Banco	Moneda		MUS\$	MUS\$
79.891.160-0	Salmones Multiexport S.A.	97.036.000-k	Santander	Chile	Dólares	20.131	-
79.891.160-0	Salmones Multiexport S.A.	97.006.000-6	BCI	Chile	Dólares	20.073	-
Total						40.204	-

b) Pasivos financieros que devengan interés corriente de largo plazo, porción corto plazo.

Deudor		Acreedor				31/12/2019	31/12/2018
Rut	Nombre	Rut	Banco	Moneda		MUS\$	MUS\$
79.891.160-0	Salmones Multiexport S.A.	97.004.000-5	De Chile	Dólares		1.556	1.581
79.891.160-0	Salmones Multiexport S.A.	59.043.570-8	Coöperatieve Rabobank U.A.	Dólares		6.224	6.325
79.891.160-0	Salmones Multiexport S.A.	97.006.000-6	BCI	Dólares		1.556	1.581
79.891.160-0	Salmones Multiexport S.A.	59.141.000-8	Dnb Nor Bank Asa	Dólares		1.037	1.054
79.891.160-0	Salmones Multiexport S.A.	97.036.000-k	Santander de Chile	Dólares		2.618	2.635
Total						12.991	13.176
Total otros pasivos financieros corrientes						53.195	13.176
Tasa de interés anual promedio						4,20%	4,72%

Montos incluyen intereses devengados y no pagados al cierre.

Detalle vencimiento otros pasivos financieros corrientes

Concepto	MUS\$	Detalle vencimientos mensuales
Cuota Capital 1	6.000	Marzo 2020
Cuota Capital 2	6.000	Septiembre 2020
Intereses Devengados	991	Marzo 2020
PAE Banco Santander	20.131	
PAE BCI	20.073	
Total	53.195	

20.2 Otros pasivos financieros no corrientes

al 31/12/2019

					Años de vencimiento				Total no corriente	Interés anual promedio	
					Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4			
Deudor		Acreedor			Moneda	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	%
Rut	Nombre	Rut	Banco								
79.891.160-0	Salmones Multiexport S.A.	97.004.000-5	De Chile	Dólares	1.440	6.240	-	-	7.680	4,20%	
79.891.160-0	Salmones Multiexport S.A.	59.043.570-8	Coöperatieve Rabobank U.A.	Dólares	5.760	24.960	-	-	30.720	4,20%	
79.891.160-0	Salmones Multiexport S.A.	97.006.000-6	BCI	Dólares	1.440	6.240	-	-	7.680	4,20%	
79.891.160-0	Salmones Multiexport S.A.	97.036.000-k	Santander de Chile	Dólares	2.400	10.400	-	-	12.800	4,20%	
79.891.160-0	Salmones Multiexport S.A.	59.141.000-8	Dnb Nor Bank Asa	Dólares	960	4.160	-	-	5.120	4,20%	
Total					12.000	52.000	-	-	64.000		

Porcentaje obligaciones moneda extranjera: 100%

al 31/12/2018

					Años de vencimiento				Total no corriente	Interés anual promedio	
					Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 años			
Deudor		Acreedor			Moneda	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	%
Rut	Nombre	Rut	Banco								
79.891.160-0	Salmones Multiexport S.A.	97.004.000-5	De Chile	Dólares	1.440	1.440	6.240	-	9.120	4,72%	
79.891.160-0	Salmones Multiexport S.A.	59.043.570-8	Coöperatieve Rabobank U.A.	Dólares	5.760	5.760	24.960	-	36.480	4,72%	
79.891.160-0	Salmones Multiexport S.A.	97.006.000-6	BCI	Dólares	1.440	1.440	6.240	-	9.120	4,72%	
79.891.160-0	Salmones Multiexport S.A.	97.036.000-k	Santander de Chile	Dólares	2.400	2.400	10.400	-	15.200	4,72%	
79.891.160-0	Salmones Multiexport S.A.	59.141.000-8	Dnb Nor Bank Asa	Dólares	960	960	4.160	-	6.080	4,72%	
Total					12.000	12.000	52.000	-	76.000		

Porcentaje obligaciones moneda extranjera: 100%

21. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los conceptos que componen este rubro son los siguientes:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Proveedores	96.238	83.275
Cuentas del personal	1.605	1.492
Impuestos por pagar	2.454	409
Otros acreedores	1.489	1.460
Ingresos percibidos por adelantado	3.996	2.286
Total	105.782	88.922

No existen deudas a más de 1 año plazo

Detalle de proveedores al 31 de diciembre de 2019:

Proveedores pagos al día	Montos según plazos de pago						Total MUS\$	Periodo promedio pago (días)
	hasta 30	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	10.959	14.759	5.533	-	-	-	31.251	60
Servicios	22.842	33.203	1.193	-	-	-	57.238	60
Total MUS\$	33.801	47.962	6.726	-	-	-	88.489	

Los proveedores con pagos al día corresponden a un 91,95% del total

Proveedores con plazos vencidos	Montos según días vencidos						Total MUS\$
	hasta 30	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Productos	1.849	79	-	-	-	-	1.928
Servicios	5.502	268	51	-	-	-	5.821
Total MUS\$	7.351	347	51	-	-	-	7.749

Los proveedores con plazos vencidos corresponden a un 8,05% del total

Detalle de proveedores al 31 de diciembre de 2018:

Proveedores pagos al día	Montos según plazos de pago						Total MUS\$	Periodo promedio pago (días)
	hasta 30	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	16.928	5.871	2.563	1.608	-	-	26.970	60
Servicios	30.963	10.589	5.273	1	202	-	47.028	60
Total MUS\$	47.891	16.460	7.836	1.609	202	-	73.998	

Los proveedores con pagos al día corresponden a un 88,9% del total

Proveedores con plazos vencidos	Montos según días vencidos						Total MUS\$
	hasta 30	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Productos	391	934	32	-	-	-	1.357
Servicios	1.562	6.244	114	-	-	-	7.920
Total MUS\$	1.953	7.178	146	-	-	-	9.277

Los proveedores con plazos vencidos corresponden a un 11,1% del total

22. OTRAS PROVISIONES CORRIENTES

a) La composición del rubro otras provisiones a corto plazo, se compone de la siguiente forma:

Otras provisiones a corto plazo	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Provisión juicios y multas	5	67
Total	5	67

El movimiento del rubro otras provisiones a corto plazo al 31 de diciembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

Movimientos	Juicios y multas	Total
	MUS\$	MUS\$
Saldo Inicial al 01/01/2019	67	67
Incrementos	-	-
Disminuciones	(49)	(49)
Diferencias de cambio	(13)	(13)
Utilización	-	-
Saldos al 31/12/2019	5	5

Movimientos	Juicios y multas MUS\$	Total MUS\$
Saldo Inicial al 01/01/2018	106	106
Incrementos	100	100
Disminuciones	(7)	(7)
Diferencias de cambio	(3)	(3)
Utilización	(129)	(129)
Saldo final al 31/12/2018	67	67

23. PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La composición del rubro, al cierre de los ejercicios, es la siguiente:

Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	31/12/2019 MUS\$	31/12/2018 MUS\$
Provisión feriado legal	2.670	2.451
Total	2.670	2.451

24. PATRIMONIO

a) Capital

El capital pagado de la Compañía se compone de la siguiente forma:

Serie	Capital Suscrito MUS\$	Capital Pagado MUS\$
Sin Serie	153.347	153.347

Con fecha 30 de septiembre del 2010, se reduce a escritura pública Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 29 de septiembre del 2010, cuyo repertorio es 6145, Notaría Hernán Tike Barrientos, de la ciudad de Puerto Montt, en la cual se establece que el capital suscrito y pagado a la fecha de MUS\$ 115.987 queda reducido a la suma de MUS\$ 42.228 sin cambio en las acciones en que se divide, producto de los siguientes hechos; aumento del Capital pagado por la capitalización de las cuentas “Sobrepeso en Ventas de Acciones Propias” y “Otras Reservas”, disminución del capital pagado por la absorción de la totalidad de las pérdidas acumuladas y del ejercicio. Todos estos valores datan del Balance al 31 de diciembre del 2009, confeccionado bajo norma local (PCGA) y aprobado por la Junta General Ordinaria celebrada en abril de 2010.

A su vez, en esta Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 29 de septiembre del 2010, el Secretario de Actas señala que, de acuerdo con los estatutos, el capital social asciende a MUS\$ 134.316 dólares moneda oficial de los Estados Unidos de América, dividido en 1.422.665.600 acciones de una misma serie, todas nominativas de igual valor y sin valor nominal. Del total de acciones en que se divide el capital, a esta fecha se encuentran íntegramente suscritas y pagadas 1.187.665.600 acciones, encontrándose pendientes de emisión, suscripción y pago 235.000.000 acciones equivalentes a MUS\$ 92.088. Se aprobó aumentar el capital con la colocación de 223.000.000 acciones.

La colocación de 223.000.000 acciones de pago a que se refiere el aumento de capital acordado en la Junta Extraordinaria de la sociedad celebrada con fecha 29 de Septiembre de 2010, descontado ya los costos de

dicha emisión y colocación a que se refiere la Circular 1370 de la CMF (ex SVS), ingresó un total de MUS\$ 87.264 dólares moneda oficial de los Estados Unidos de América, lo que sumado al capital íntegramente pagado por la suma de MUS\$ 42.228 queda un capital pagado al cierre del 2010 de MUS\$ 129.493.

Respecto de las capitalizaciones precedentemente señaladas, la CMF (ex SVS) hizo presente que, en la próxima Junta General Extraordinaria de Accionistas, se deberá disminuir el capital pagado en el monto correspondiente a la capitalización realizada de la cuenta Otras Reservas, por un monto de MUS\$ 926 por tratarse dicha reserva a diferencias de conversión.

Ajuste aumento de capital acordado en la Junta Extraordinaria de la sociedad celebrada con fecha 29 de septiembre de 2010, en que la suma de MUS\$ 91.967 reemplaza a la indicada en la referida Junta (MUS\$ 92.088).

Con fecha 26 de abril de 2011 se realizó Junta Extraordinaria de accionistas se aprobó aumentar el capital social de MUS\$ 134.317, dividido en 1.422.665.600 acciones de una misma serie, todas nominativas de igual valor y sin valor nominal a la cantidad de MUS\$ 158.049, mediante:

Capitalización de las partidas ajustes primera aplicación normas contables NIIF y la pérdida habida por la diferencia entre las normas contables NIIF y los principios Contables Generalmente Aceptados en Chile para el ejercicio 2009, por la suma de MUS\$ 24.780 dólares moneda oficial de los Estados Unidos de América; y disminuyendo el capital en el monto de US\$ 926 dólares moneda oficial de los Estados Unidos de América, por instrucciones de la CMF (ex SVS) según se indicó.

De esta manera el capital de la sociedad será la cantidad de MUS\$ 158.049, dividido en 1.422.665.600 acciones de una misma serie, todas nominativas de igual valor y sin valor nominal, de las cuales 1.410.665.600 se encuentran suscritas y pagadas.

Los objetivos del Grupo Multiexport Foods S.A. al administrar el capital son salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha, con el propósito de generar retornos a sus accionistas y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

Consistente con la industria, el Grupo Multiexport Foods S.A. monitorea su capital sobre la base de la ratio de apalancamiento. Esta ratio se calcula dividiendo la deuda neta entre el capital total. La deuda neta corresponde al total del endeudamiento (incluyendo el endeudamiento corriente y no corriente) menos el efectivo y equivalentes de efectivo. El capital total corresponde al patrimonio tal y como se muestra en el estado de situación consolidado más la deuda neta.

En este sentido, el Grupo Multiexport Foods S.A. ha combinado distintas fuentes de financiamiento tales como: aumentos de capital, flujos de la operación, créditos bancarios y efectos de comercio.

Acciones ordinarias suscritas y pagadas.

Movimientos año 2019	N° Acciones	Acciones	
		Ordinarias	Total
Saldo Inicial al 01/01/2019	1.410.665.600	1.410.665.600	1.410.665.600
Saldo al 31/12/2019	1.410.665.600	1.410.665.600	1.410.665.600

Movimientos año 2018	N° Acciones	Acciones	
		Ordinarias	Total
Saldo Inicial al 01/01/2018	1.410.665.600	1.410.665.600	1.410.665.600
Saldo al 31/12/2018	1.410.665.600	1.410.665.600	1.410.665.600

b) Distribución de accionistas

Al 31 de diciembre de 2019, las compañías que poseen un 1% o más del capital social corresponden a las empresas que se detallan a continuación y cuya concentración efectiva al término del ejercicio actual alcanza un 91,71%.

RUT	Nombre / Razón Social	Porcentaje al	
		31/12/2019	31/12/2018
76308969-K	Multiexport Dos S.A.	50,10%	50,10%
89491900-0	Multiexport S.A.	9,55%	9,55%
96804330-7	Compass Small Cap Chile Fondo de Inversión	8,71%	9,71%
76100825-0	Siglo XXI Fondo de Inversión	4,96%	6,50%
89351900-9	Asesorías e Inversiones Empal Limitada	3,79%	3,79%
80537000-9	Larraín Vial S.A. Corredora de Bolsa	3,15%	5,12%
96667040-1	Fondo de Inversión Santander Small Cap	2,64%	2,23%
76198573-6	Inversiones Lago Rancho Ltda	2,41%	0,00%
97004000-5	Banco de Chile por cuenta de Terceros no Residentes	2,11%	2,06%
96684990-8	Moneda SA Afi para Pionero Fondo de Inversión	2,01%	0,00%
76777416-8	Toesca Small Cap Chile Fondo de Inversion	1,26%	0,67%
76418822-5	Bci Small Cap Chile Fondo de Inversion	1,02%	1,29%
		91,71%	91,01%

c) Política de dividendo

Según lo señalado en el artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile (ley N° 18.046) establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

d) Otras reservas

La composición de Otras reservas es la siguiente:

Otras reservas	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Ajuste por diferencia de conversión	1.873	1.799
Primas de Emisión	18.124	18.699
Otras reservas	33.137	33.137
Total otras reservas	53.134	53.635

El rubro Otras reservas se compone de: Ajuste por diferencias de conversión, el que se origina por la traducción a dólares estadounidenses del patrimonio de las filiales que al cierre de ejercicios anteriores mantenían su contabilidad en pesos chilenos (Multiexport Patagonia S.A, ex Multiexport VAP S.A.); otras reservas generadas por la diferencia entre el valor libro de los activos aportados y el valor del aporte de capital asignado a los activos recibidos como aumento de capital y deducidos los gastos de emisión, en octubre y diciembre de 2015 en la filial Salmones Multiexport S.A. (considerando que esta transacción se efectuó entre empresas bajo control común y con el interés no controlante) y primas de emisión descritas en nota N° 10 de saldos y transacciones con partes relacionadas.

e) Ganancia (pérdida) acumuladas

La composición del rubro cuenta Resultados acumulados, es la siguiente:

Resultado acumulado	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
(Pérdidas) ganancias acumuladas de arrastre	88.065	61.891
Dividendos provisorios	(10.070)	(16.752)
Dividendo adicional definitivo	(39.090)	(19.562)
Ganancias (pérdidas) del ejercicio	33.374	62.793
Total resultados acumulados	72.276	88.065

f) Interés minoritario

Corresponde al reconocimiento del valor patrimonial y resultado de las filiales que pertenecen a inversionistas minoritarios.

Participación patrimonial	31/12/2019		31/12/2018	
	%	MUS\$	%	MUS\$
Salmones Multiexport S.A.	23,373151	83.954	23,373151	84.686
Total patrimonio minoritario		83.954		84.686

Participación en resultados	31/12/2019		31/12/2018	
	%	MUS\$	%	MUS\$
Salmones Multiexport S.A.	23,373151	10.051	23,373151	18.909
Total resultado ejercicio		<u>10.051</u>		<u>18.909</u>

25. GANANCIAS POR ACCION DE OPERACIONES CONTINUAS Y DISCONTINUAS

El detalle de las ganancias por acción es el siguiente:

Ganancias básicas por acción	Acumulado	
	01/01/2019	01/01/2018
	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	33.374	62.485
Resultado disponible para accionistas	33.374	62.485
Promedio ponderado de número de acciones	1.410.665.600	1.410.665.600
Ganancias (Pérdidas) básicas por acción (US\$/Acción)	<u>0,0237</u>	<u>0,0425</u>

El cálculo de las ganancias (pérdidas) básicas por acción ha sido realizado dividiendo los montos de la utilidad atribuible a los accionistas, por el número de acciones de la serie única. La Compañía no ha emitido deuda convertible u otros valores patrimoniales. Consecuentemente, no existen efectos potencialmente diluyentes de los ingresos por acción de la Compañía.

26. UTILIDAD LIQUIDA DISTRIBUIBLE

El Directorio de la sociedad acordó establecer como política general que la utilidad líquida a distribuir para efectos de pago de dividendos se determina en base a la utilidad efectivamente realizada, depurándola de aquellas variaciones relevantes del valor de los activos y pasivos que no estén realizadas, las cuales son reintegradas al cálculo de la utilidad líquida del ejercicio en que tales variaciones se realicen.

Como consecuencia de lo anterior, se acordó que, para los efectos de la determinación de la utilidad líquida distributable de la Compañía, esto es, la utilidad líquida a considerar para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio y el adicional, en lo que se refiere al ejercicio 2019 y venideros, se excluirán de los resultados del ejercicio:

- 1) Los resultados no realizados vinculados con el registro a valor razonable de los activos biológicos regulados por la norma contable NIC 41, reintegrándolos a la utilidad líquida en el momento de su realización. Para estos efectos, se entenderá por realizada la porción de dichos incrementos de valor razonable correspondiente a los activos vendidos o dispuestos por algún otro medio.
- 2) Los efectos de impuestos diferidos asociados a los conceptos indicados en el punto anterior seguirán la misma suerte de la partida que los origina

Utilidad líquida distribuible	Utilidad líquida distribuible MUS\$
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora al 31/12/2019	33.374
Ajustes	
Activos biológicos	
No realizados	(26.785)
Realizados	27.049
Impuestos diferidos	(71)
Subtotal ajustes	193
Utilidad líquida distribuible al 31/12/2019	33.567
30% Dividendo mínimo exigible	10.070
menos Pago Provisorios 2019	-
Saldo dividendos por pagar al 31 de diciembre 2019	10.070

27. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

La composición de los ingresos operativos es la siguiente:

Ingresos ordinarios	Acumulado	
	01/01/2019	01/01/2018
	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Venta segmento salmón y trucha		
Venta producto terminado salmón	556.392	531.820
Venta activos biológicos	1.040	159
Otros ingresos ordinarios	10.970	5.268
Total	568.402	537.247

Los ingresos ordinarios del Grupo están constituidos principalmente por la venta de productos terminados derivados de la cosecha de activos biológicos.

28. COSTO DE VENTAS

La composición del costo de ventas es la siguiente:

Costos ordinarios antes de Fair Value	Acumulado	
	01/01/2019	01/01/2018
	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Costo segmento operativo Salmón y trucha		
Costo producto terminado salmón	(425.338)	(372.134)
Costo activos biológicos	(209)	(210)
Otros costos ordinarios	(1.099)	(1.670)
Costos de transporte	(51.722)	(44.551)
Total costo segmento operativo salmón y trucha	(478.368)	(418.565)
Total costo de venta antes de Fair Value	(478.368)	(418.565)

29. COSTO DE DISTRIBUCIÓN

La composición de los costos de distribución es la siguiente:

Costos de distribución	Acumulado	
	01/01/2019	01/01/2018
	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Frigoríficos	(1.698)	(1.132)
Marketing	(1.131)	(536)
Gastos ventas oficina EEUU	(3.167)	(3.210)
Gastos ventas oficina Chile	(8)	(28)
Gastos ventas oficina Japon	(250)	-
Gastos generales embarque y pre-embarque	(281)	(149)
Remuneraciones del personal	(814)	(804)
Comisiones por ventas	(756)	(608)
Otros gastos de ventas	(1.651)	(1.552)
Total	(9.756)	(8.019)

30. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

La composición de los gastos de administración es la siguiente:

Gastos de Administración	Acumulado	
	01/01/2019	01/01/2018
	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Remuneraciones del personal	(7.269)	(6.431)
Gastos del personal	(2.415)	(1.614)
Asuntos corporativos administración	(263)	(206)
Comunicaciones	(361)	(189)
Servicios externos	(1.725)	(1.248)
Vehículos	(256)	(224)
Seguros	(316)	(164)
Gastos de computación	(1.503)	(886)
Otros gastos de administración	(1.917)	(1.492)
Depreciaciones y amortizaciones	(415)	(257)
Total	(16.440)	(12.711)

31. OTROS INGRESOS Y GASTOS POR FUNCIÓN

La composición de los rubros para cada ejercicio es la siguiente:

a) Otros ingresos por función

Otros ingresos, por función	Acumulado	
	01/01/2019	01/01/2018
	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Otros ingresos no operacionales	208	26
Ventas de activos fijos	343	671
Total	551	697

b) Otros gastos por función

Otros gastos, por función	Acumulado	
	01/01/2019	01/01/2018
	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Costo de ventas y Castigos de Activos Fijos	(1.116)	(359)
Castigos de Existencias	(305)	(420)
Otros gastos	(1.264)	(41)
Total	(2.685)	(820)

32. INGRESOS FINANCIEROS

Los ingresos financieros tienen el siguiente detalle al cierre de cada ejercicio:

Ingresos Financieros	Acumulado	
	01/01/2019	01/01/2018
	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Intereses percibidos	3.190	3.908
Total	3.190	3.908

Los ingresos financieros al cierre de diciembre 2019 corresponden a US\$ 2.358 obtenidos por descuentos por pago anticipado a proveedores y US\$ 832 por inversiones de efectivo en el mercado financiero.

33. COSTOS FINANCIEROS

Los costos financieros tienen el siguiente detalle, al cierre de cada ejercicio:

Costos financieros	Acumulado	
	01/01/2019	01/01/2018
	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Intereses préstamos anticipados a exportadores	(252)	-
Intereses por préstamos no corrientes	(3.821)	(4.116)
Otros gastos financieros	(499)	(506)
Total	(4.572)	(4.622)

34. DIFERENCIA DE CAMBIO

El detalle de la diferencia de cambio, de cada ejercicio, es el siguiente:

Diferencias de cambio	Acumulado	
	01/01/2019	01/01/2018
	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Diferencia cambio activos	(3.782)	(2.261)
Diferencia cambio pasivos	3.349	5.988
Total	(433)	3.727

35. CONTINGENCIAS Y GARANTIAS

A continuación, se detallan las contingencias y compromisos vigentes al cierre del ejercicio:

a) Garantías otorgadas

Con fecha 15 de septiembre de 2017, la filial Salmones Multiexport S.A., ha refinanciado el crédito sindicado, en adelante el Contrato, que mantiene con sus bancos acreedores, cuyo capital a la fecha indicada ascendía a USD 116,76 millones. En esta operación la filial amortizó la suma de USD 16,76 millones, dejando un saldo de capital de USD 100,0 millones, monto refinanciado íntegramente, y que corresponde a la totalidad de los pasivos bancarios de la sociedad. Los Bancos participantes de este crédito son Coöperatieve Rabobank U.A., Banco Santander-Chile, Banco de Crédito e Inversiones, Banco de Chile y DNB Bank ASA.

El Contrato mantiene las siguientes garantías:

- i) Hipoteca de Primer Grado y prohibición de gravar y enajenar sobre terrenos incluyendo todo lo edificado en ellos: dos del área de Puerto Montt, cuatro del área de Río Negro Hornopirén, cinco de la comuna de Villarrica, tres del área de Puerto Fonck, tres del área Estuario, uno del área de Río Bueno, tres del área de Chiloé y cuatro del área de Calbuco. El valor libro de los inmuebles hipotecados es de US\$ 24.419.496 y su valor de tasación asciende a US\$ 52.145.898.
- ii) Hipoteca de primer grado y prohibición de enajenar sobre 106 concesiones de agua mar y 7 concesiones de agua dulce, ubicadas en la Décima, Undécima y Duodécima regiones.
- iii) Hipoteca de primer grado y Prohibición de gravar y enajenar sobre 63 derechos de agua ubicados entre la Novena y Duodécima región.

Prenda sin desplazamiento sobre 58 maquinarias y equipos relevantes de la planta de proceso y pisciculturas, cuyo valor libro es de US\$ 5.845.706 y su valor de tasación asciende a US\$ 6.144.002.

Se alzarán las siguientes garantías, asociadas al contrato de financiamiento no vigente:

- i) Prenda Industrial sobre maquinarias ubicadas en Cardonal, Chaparano y Molco. El valor libro ascendía a US\$ 4.636.513.-
- ii) Prenda sin desplazamiento sobre veintiún (21) pontones, cuatro (4) bases y 557 jaulas, cuyo valor libro ascendía a US\$ 13.699.623.-
- iii) El 100% de la prenda sobre acciones que la sociedad matriz Multiexport Foods S.A. otorgó en garantía y que posee de Salmones Multiexport S.A. y el 100% de la prenda sobre acciones que la sociedad Salmones Multiexport S.A. otorgó en garantía y que esta sociedad posee en la filial Multiexport Foods Inc. y Multiexport Pacific Farms S.A.

Igualmente, las filiales Alimentos Multiexport S.A., Multiexport Patagonia S.A., y Multiexport Pacific Farms S.A. y Sociedad de Inversiones Isla Victoria Limitada, otorgaron aval y/o Fianza Solidaria y Codeuda Solidaria para garantizar obligaciones de Salmones Multiexport S.A. en favor de los Bancos antes indicados.

b) Restricciones

Al cierre de cada balance, la Sociedad matriz y las filiales de Salmones Multiexport S.A., Alimentos Multiexport S.A., Multiexport Pacific Farms S.A., Multiexport Foods Inc. y Multiexport Patagonia S.A. (Antes Multiexport VAP S.A.) no mantienen restricciones a la gestión o límites a sus indicadores financieros.

La filial Salmones Multiexport S.A. se obliga, a contar de la fecha del Contrato, en forma adicional a las obligaciones que normalmente imponen este tipo de contratos, a mantener, sobre la base de los estados financieros consolidados semestrales y anuales, según lo indicado en la nota 20, los siguientes Covenants financieros:

- a) Ratio máximo Apalancamiento (Total Pasivos / Patrimonio) de 1.3 veces, y,
- b) Ratio máximo de Deuda Financiera Neta / EBITDA de 4 veces.

Al cierre del ejercicio, los índices exigidos, se encuentran cumplidos.

- c) Juicios u otras acciones legales.

A juicio de la Administración y los asesores legales no se desprenderán pasivos de importancia respecto de las demandas indicadas en esta nota.

c.1) Salmones Multiexport S.A.

- i) Demandas subsidiarias en Materia Laboral

La filial Salmones Multiexport S.A. mantiene once juicios en su contra, en calidad de demandado solidario de la acción.

- ii) Laborales

- RIT O-35-2019 del Juzgado del Trabajo de Villarrica caratulada Orellana con Salmones Multiexport S.A., por despido injustificado y cobro de prestaciones laborales. La audiencia de juicio fue fijada para febrero 2020.
- RIT O-36-2019 del Juzgado del Trabajo de Villarrica caratulada Carrillo con Salmones Multiexport S.A., por despido injustificado y cobro de prestaciones laborales. La audiencia de juicio fue fijada para febrero de 2020.
- RIT M-270-2019 del Juzgado del Trabajo de Osorno caratulada Guenel con Salmones Multiexport S.A., por despido injustificado y cobro de prestaciones laborales. La audiencia de prueba fue fijada para enero de 2020.

iii) Multas

Al 31 de diciembre de 2019, se ha dado inicio a los siguientes procedimientos que buscan establecer la responsabilidad infraccional de la filial Salmones Multiexport S.A., los cuales se encuentran en tramitación y determinarán o no sanciones:

Inspección del Trabajo: La Compañía ha presentado recurso de nulidad en contra de dos multas cursadas por la Dirección del Trabajo ICT Chiloé y dos multas cursadas por la Dirección del Trabajo de Puerto Cisnes.

Servicio Nacional de Pesca: Al cierre del ejercicio existen quince juicios en tramitación por denuncia sobre infracción a la Ley de Pesca y Acuicultura. Se ha constituido una provisión de MM\$7 (MUS\$10), para cubrir eventuales pagos. No existe probabilidad cierta que se condene al pago de multas.

Superintendencia de Medio Ambiente:

- Durante el año 2015, mediante expediente F-024-2015, se da inicio a proceso administrativo de sanción, a raíz de fiscalizaciones efectuadas los años 2013 y 2014, en los Centros de Cultivos Delta y Williams, respectivamente. Se presentó por parte del titular un programa de cumplimiento, el cual a la fecha se encuentra aprobado por la Superintendencia mencionada. De esta forma, corresponde al titular acreditar el cumplimiento del programa ante dicho organismo, desde el año 2016 al 2018. A requerimiento de la Superintendencia, con fecha 12 de diciembre de 2017 se modifica el Programa de Cumplimiento en lo que respecta al Centro Williams, ampliando el plazo de las acciones por seis meses durante el nuevo ciclo productivo de dicha instalación, que comenzó el 1 de marzo de 2018. Actualmente en proceso de cierre. Este proceso terminará sin multa en la medida que se cumpla el Programa de Cumplimiento que fue aprobado por SMA.
- Durante el año 2016, se da inicio a proceso administrativo de sanción asociado a la Piscicultura Molco, expediente D-024-2016. El titular presentó un programa de cumplimiento, el cual se encuentra aprobado mediante Resolución Exenta N° 7, del 21 de septiembre de 2016 de la Superintendencia de Medio Ambiente. De esta forma corresponde al titular acreditar el cumplimiento del programa ante dicho organismo, desde octubre de 2016 y durante al menos dos años. Este proceso terminará sin multa en la medida que se cumpla el Programa de Cumplimiento que fue aprobado por SMA..

Seremi de Salud: Al cierre del período existen tres sumarios sanitarios en tramitación y pendientes de resolver por la Autoridad Sanitaria, respecto del cual no existe probabilidad cierta que se curse una infracción:

- Con fecha 20 de marzo de 2018 se da inicio a sumario sanitario por investigación de accidente vinculado al Centro de Cultivo Chelín, mediante Acta de Fiscalización N° 19539, emitida por la Seremi de Salud de la Región de Los Lagos. Se presentaron descargos y acompañaron las pruebas el 17 de abril de 2018.
- Con fecha 31 de julio de 2019 se da inicio a sumario sanitario en fiscalización en Oficinas ubicadas en la comuna de Aysén, mediante Acta de Fiscalización N° 1911265 emitida por la Seremi de Salud de la Región de Aysén. Se presentaron descargos y acompañaron las pruebas pertinentes con fecha 19 de agosto de 2019.

- Con fecha 11 de julio de 2019 se da inicio a sumario sanitario en fiscalización a Piscicultura Puerto Fonck, en el contexto de la tramitación de la autorización de casino, mediante Acta de Fiscalización N° 011216 emitida por la Seremi de Salud de la Región de Los Lagos. Se presentaron descargos y acompañaron las pruebas pertinentes el día 24 de julio de 2019. Además, se realizó presentación complementaria acompañando nuevos antecedentes, el día 05 de septiembre de 2019.

c.2) Alimentos Multiexport S.A.

i) Tributario

“Alimentos Multiexport S.A. con SII - X Dirección Regional Puerto Montt”, Tribunal Tributario y Aduanero de la Región de Los Lagos. RUC 17-9-0000577-6, RIT GR-12-00037-2017. Con fecha 10 de julio de 2017, la Sociedad interpuso reclamo tributario en contra de las Liquidaciones N° 29 y 30 de 2017, emitidas por el Servicio de Impuestos Internos de Puerto Montt con fecha 13 de marzo de 2017 y que determinaron diferencias de impuesto por concepto de Impuesto Único del Inciso 1° del artículo 21 de la Ley sobre Impuesto a la Renta y una diferencia por concepto de Reintegro del artículo 97 de la Ley sobre Impuesto a la Renta.

Posteriormente, con fecha 29 de noviembre de 2017, el Juez resolvió recibir la causa a prueba por el término de 20 días hábiles por estimar que existían hechos pertinentes, substanciales y controvertidos que acreditar. Tras la revisión de sendos recursos de reposición interpuestos por la Sociedad y el Servicio de Impuestos Internos, con fecha 23 de enero de 2018 se presentó ante el Tribunal Tributario y Aduanero de la Región de Los Lagos, toda aquella documentación considerada como necesaria para probar los hechos sometidos al fallo del Juez.

Cabe agregar que con fecha 17 de abril de 2018, se interpuso reclamo en contra de la Resolución Exenta SII N° 741, ante el Tribunal Tributario y Aduanero de la Región de Los Lagos, ya mencionado. Dicho reclamo fue acumulado al reclamo RUC 17-9-0000577-6 y RIT GR-12-00037-2017, razón por la cual su tramitación continua conjuntamente.

Tras la presentación de aquellos antecedentes que sustentaban el reclamo tributario interpuesto en contra de la Resolución Exenta SII N° 741, con fecha 28 diciembre el Tribunal dictó sentencia definitiva, en la cual resolvió: (1) Hacer lugar en parte al reclamo tributario deducido en contra de las Liquidaciones N° 29 y 30 y (2) Hacer lugar al reclamo tributario presentado en contra de la Resolución Exenta N° 741. Contra la Sentencia Definitiva, tanto el Servicio de Impuestos Internos como Alimentos Multiexport S.A. presentaron recursos de apelación, los que a la fecha aún se encuentran pendientes de resolución ante la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Puerto Montt.

Con fecha 30 de septiembre de 2019, el SII notificó a la Sociedad la Liquidación N° 61 de 27 de septiembre de 2019, en contra de dicha Liquidación se interpondrá un reclamo tributario ante el Tribunal Tributario y Aduanero de la Región de Los Lagos, dentro del plazo correspondiente.

Con fecha 24 de diciembre 2019, se presentó recurso de casación ante la excelentísima Corte de Suprema, el cual a esta fecha no ha sido resuelto.

ii) Demandas subsidiarias en Materia Laboral

La filial Alimentos Multiexport S.A. mantiene un juicio en su contra, en calidad de demandado solidario de la acción.

iii) Laborales

RIT T-142-2019 del Juzgado del Trabajo de Puerto Montt caratulada Mansilla con Alimentos Multiexport S.A., tutela laboral por vulneración de derechos fundamentales con ocasión del despido y cobro de prestaciones laborales. La audiencia de prueba fue fijada para el 6 de abril de 2020.

iv) Multas

Seremi de Salud: Al cierre del ejercicio existen cuatro sumarios sanitarios iniciados, pendientes de resolver por parte de la Autoridad Sanitaria, respecto de los cuales no existe probabilidad cierta que se curse una infracción:

- Con fecha 11 de Julio de 2016, mediante Acta de Fiscalización N° 010372, emitida por la Seremi de Salud de Los Lagos. Se presentan descargos el día 18 de julio de 2016, y prueba testimonial.
- Con fecha 20 de abril de 2018, mediante Acta de Fiscalización N° 20896, emitida por la Seremi de Salud de Los Lagos. Se presentan descargos.
- Con fecha 30 de octubre de 2018, mediante Acta de Fiscalización N° 1810334, emitida por la Seremi de Salud de Los Lagos. Se presentaron los descargos el día 14 de noviembre del mismo año.
- Con fecha 28 de noviembre de 2018, mediante Acta de Fiscalización N° 1810373, emitida por la Seremi de Salud de Los Lagos. Se presentaron los descargos el día 21 de diciembre del mismo año.

c.3) Multiexport Pacific Farms S.A.

i) Multas

Servicio Nacional de Pesca: Al cierre del período existen tres juicios iniciados por denuncia sobre infracción a la Ley de Pesca y Acuicultura. Sin embargo, uno de ellos fue acumulado a una causa vigente en contra de Salmones Multiexport S.A., por lo que su conocimiento se radicó y culminará bajo ese otro rol. No existe una probabilidad cierta que se condene al pago de multa respecto a cualquiera de estos juicios.

c.4) Multiexport Patagonia S.A. (antes Multiexport VAP S.A.)

i) Multas

Inspección del Trabajo: La Sociedad ha presentado reclamo judicial en contra de una multa cursada por la Dirección del Trabajo ICT Última Esperanza.

Servicio Nacional de Pesca: Al cierre del período existe un juicio iniciado por denuncia sobre infracción a la Ley de Pesca y Acuicultura. No existe una probabilidad cierta que se condene al pago de multa.

Multiexport Foods Inc., filial de Salmones Multiexport S.A. no mantiene juicios u otras acciones legales.

d) Cauciones Obtenidas de Terceros

La Sociedad Matriz Multiexport Foods S.A., y las Filiales de Salmones Multiexport S.A., Multiexport Pacific Farms S.A. y Multiexport Patagonia S.A (ex Multiexport VAP S.A.) y Alimentos Multiexport S.A. al cierre del balance no han recibido cauciones de terceros.

Salmones Multiexport S.A. al cierre del ejercicio ha recibido documentos en garantía por conceptos de venta de productos nacionales por MUS\$7 además de MUS\$ 1.273 por Servicios de proveedores.

36. MEDIO AMBIENTE

Multiexport Foods S.A. y su filial, ha realizado los siguientes desembolsos para apoyar la gestión sostenible de sus operaciones.

a) Costo de Existencias relacionados al cumplimiento normativo de la actividad:

Filial	Proyecto (s)	Concepto	Tipo Desembolso	Descripción	Importe MUS\$	Periodicidad
Salmones Multiexport S.A.	Pisciculturas	Monitoreo de RILEs	Costo de Existencias	Smolt	53	Periódico, permanente
Salmones Multiexport S.A.	Pisciculturas:	Programas de Vigilancia Ambiental	Costo de Existencias	Smolt	9	Semestral, permanente
Salmones Multiexport S.A. Multiexport Pacific Farms S.A.	Centros de engorda	Monitoreo de Efluentes de Plantas de Artefactos Navales	Costo de Existencias	Biomasa Engorda	20	Semestral, permanente
Salmones Multiexport S.A.	M. Ambiente	DIA (Declaraciones de Impacto Ambiental), Cumplimientos RCA, Consulta de Pertinencias	Costo de Existencias	Smolt /Biomasa Engorda	196	Esporádico
Salmones Multiexport S.A. Multiexport Pacific Farms S.A."	M. Ambiente	INFAs (Informes Ambientales de Centros de Cultivo)	Costo de Existencias	Biomasa Engorda	188	Por ciclo de Producción
Salmones Multiexport S.A. Multiexport Pacific Farms S.A.	Pisciculturas Centros Lago	Manejo y Disposición de Residuos Industriales y Domiciliarios (incluye Lodos)	Costo de Existencias	Smolt	362	Periódico, Permanente
Salmones Multiexport S.A. Multiexport Pacific Farm S.A Alimentos Multiexport S.A.	Planta y Centros	Manejo, Transporte, y Disposición de Residuos Peligrosos	Costo de Existencias	Biomasa Engorda y Procesamiento	66	Semestral, permanente
Alimentos Multiexport S.A.	Planta Cardonal	Tratamientos de RILEs	Costo de Proceso	Procesamiento de Materia Prima	962	Periódico, permanente
Alimentos Multiexport S.A.	Planta Cardonal	Monitoreo de RILEs	Costo de Proceso	Procesamiento de Materia Prima	8	Periódico, permanente
Alimentos Multiexport S.A.	Planta Cardonal	Servicio Agua Potable	Costo de Proceso	Procesamiento de Materia Prima	19	Periódico, permanente
Alimentos Multiexport S.A.	Planta Cardonal	Manejo y Disposición de Residuos Industriales y Domiciliarios	Costo de Proceso	Procesamiento de Materia Prima	210	Periódico, Permanente
Salmones Multiexport S.A. Multiexport Pacific Farms S.A.	Agua mar	Manejo y Disposición de Residuos Industriales y Domiciliarios	Costo de Proceso	Procesamiento de Materia Prima	247	Periódico, Permanente
Salmones Multiexport S.A. Multiexport Pacific Farms S.A.	Agua dulce y Agua mar	Regularizaciones derechos de Agua, Concesiones Marítimas y otros	Costo de Proceso	Procesamiento de Materia Prima	29	Esporádico
Salmones Multiexport S.A. Multiexport Pacific Farms S.A.	Agua mar	Planes de Contingencia Grupales RAMA	Costo de Existencias	Biomasa Engorda	6	Esporádico

Salmones Multiexport S.A.	Agua Mar	Programa Cumplimiento Williams	Costo de Existencias	Smolt	12	Esporádico
Salmones Multiexport S.A. Multiexport Pacific Farms S.A.	M. Ambiente	Asesoría Legal Ambiental	Costo de Existencias	Control Medio Ambiental	72	Esporádico

b) Desembolsos voluntarios para mejorar nuestra gestión ambiental, entre los que destacan:

Filial	Proyecto (s)	Concepto	Tipo Desembolso	Descripción	Importe MUS\$	Periodicidad
Salmones Multiexport S.A.	Certificación Sustentabilidad Compañía	Recertificación GLOBAL G.A.P., ISO 14.000, BAP y ASC	Costo de Existencias	Certificación	345	Anual, permanente
Salmones Multiexport S.A. Multiexport Pacific Farms S.A.	Monitoreo remoto	Centros con monitoreo on line	Costo de Existencias	Biomasa Engorda	352	Mensual, permanente
Salmones Multiexport S.A. Multiexport Pacific Farms S.A.	M. Ambiente	Monitoreo Sedimento y columna de agua	Costo de Existencias	Biomasa Engorda	212	Esporádico
Salmones Multiexport S.A.	Pisc Molco	Monitoreo Efluentes	Costo de Existencias	Biomasa Engorda	12	Esporádico
Salmones Multiexport S.A. Multiexport Pacific Farms S.A.	M. Ambiente	Modelamiento y estudios oceanográficos	Costo de Existencias	Control Medio Ambiental	54	Esporádico
Salmones Multiexport S.A.	M. Ambiente	Monitoreo y Estudios de Biodiversidad ASC	Costo de Existencias	Certificación	139	Esporádico
Salmones Multiexport S.A.	Agua mar	Monitoreo Agua Consumo humano	Costo de Existencias	Control Medio Ambiental	11	Esporádico
Salmones Multiexport S.A.	M. Ambiente	Texto refundido RCA	Costo de Existencias	Control Medio Ambiental	5	Esporádico
Salmones Multiexport S.A.	M. Ambiente	Capacitaciones	Costo de Existencias	Control Medio Ambiental	9	Esporádico
Salmones Multiexport S.A.	M. Ambiente	Reciclaje	Costo de Existencias	Control Medio Ambiental	2	Esporádico

37. INVERSION CONTABILIZADA UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION.

Con fecha 09 de octubre de 2019, la empresa Multiexport Patagonia S.A., filial de Salmones Multiexport S.A., formalizó con BluRiver Spa, filial de Salmones Blumar S.A. el acuerdo de participación conjunta en partes iguales, en la sociedad Entrevientos S.A. (antes denominada Cameron S.A.), la que tiene como objeto principal la operación de una planta de proceso en la ciudad de Punta Arenas, en la que las partes procesarán sus respectivas producciones de salmónidos.

Inversión contabilizada utilizando el método de la participación.	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Inversión en Entrevientos S.A.	177	-
Total	177	-

Efecto en Resultado por Método de la Participación	31/12/2019	31/12/2018
	MUS\$	MUS\$
Participación en las ganancias (pérdidas) por aplicación del método de la participación.	15	-
Total	15	-

38. OTRA INFORMACIÓN

El número de empleados del Grupo por categoría, al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

Dotación	31/12/2019	31/12/2018
Gerentes y ejecutivos principales	42	44
Profesionales y técnicos	875	700
Trabajadores	1.776	1.720
Total	2.693	2.464

39. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DEL BALANCE

Con fecha 15 de enero de 2020 la filial Salmones Multiexport S.A. suscribió un contrato de crédito con el cual se reestructuran sus pasivos financieros vigentes desde septiembre del año 2017.

Los bancos participantes son Cooperatieve Rabobank U.A., DNB Bank ASA y Banco de Crédito e Inversiones. El crédito es por un total de US\$ 250.000.000 lo que incluye un desembolso de US\$ 100.000.000 en enero de 2020, un desembolso por US\$ 50.000.000 dentro de los doce meses siguientes al primer desembolso y una línea de crédito por US\$ 100.000.000.

El plazo es de 7 años con amortizaciones semestrales a partir del año 2021 en cuotas de capital de US\$ 8.000.000 más sus respectivos intereses y con una cuota final de US\$ 54.000.000 al mes 84.

Se mantienen garantías sobre concesiones, inmuebles y prendas, limitadas a los bienes esenciales de la compañía, quedando de libre disponibilidad todos aquellos bienes no considerados como esenciales.

El 30 de enero de 2020, la Organización Mundial de la Salud designó el brote de la enfermedad por coronavirus 2019 ("COVID-19") como una emergencia de salud pública de importancia internacional.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, las operaciones de la Compañía no han sufrido efectos significativos como consecuencia de la situación descrita.

A esta fecha no es posible estimar los potenciales impactos que el desarrollo de esta situación pudiese tener en el futuro.

Entre el 31 de diciembre de 2019 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, no existen otros hechos posteriores que pudieran afectar significativamente la interpretación de estos.